

中国第二历史档案馆新馆项目

水土保持设施验收报告

建设单位：中共中央直属机关工程建设服务中心

编制单位：江苏省水利工程科技咨询股份有限公司

二〇二三年三月

中国第二历史档案馆新馆项目

水土保持设施验收报告

建设单位：中共中央直属机关工程建设服务中心


编制单位：江苏省水利工程科技咨询股份有限公司

二〇二三年三月


中国第二历史档案馆新馆项目

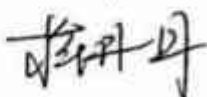
水土保持设施验收报告责任页


(江苏省水利工程科技咨询股份有限公司)


批准：颜红勤（研究员级高级工程师）

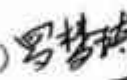
核定：孙伯明（高级工程师）

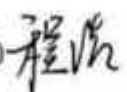
审查：石建华（高级工程师）

校核：蒋丹丹（工程师）

项目负责人：蒋丹丹（工程师）

编写：李 想（助理工程师）（参编章节 2、3、5、附图）

罗梦琦（助理工程师）（参编章节 2、附图）

程 浩（助理工程师）（参编章节 4、7、6）

葛 亮（工程师）（参编章节 1、4、6）

赵友朋（工程师）（参编 附件）

前 言

中国第二历史档案馆新馆位于江苏省南京市，是集中保管中华民国时期(1912—1949)历届中央政权及其直属机构档案的中央级国家档案馆，是国家历史文献保护的重要场所。新馆建成投用后将成为南京市极富历史特色的“城市客厅”，有效提升馆藏档案的保护利用水平，对服务党和国家工作大局、推动历史文献研究和文化繁荣发展具有重要意义。因此，中国第二历史档案馆新馆的建设是十分必要的。

本项目建设单位为中直机关工程建设中心，原建设单位为国家档案局，2020年5月中共中央直属机关事务管理局以“中管基发〔2020〕145号”同意中国第二历史档案馆新馆项目建设单位由国家档案局变更为中直机关工程建设中心。项目管理单位为南京市公共工程建设中心。2018年12月21日，中共中央直属机关事务管理局以《关于中国第二历史档案馆新馆项目可行性研究报告的批复》（中管基发〔2018〕269号）对本项目可行性研究进行批复。

2020年7月，建设单位授权设计单位同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司委托南京市水利规划设计院股份有限公司编制本工程水土保持方案报告书。南京市水利规划设计院股份有限公司于2020年7月编制完成了《中国第二历史档案馆新馆项目水土保持方案报告书》。2020年7月31日，江苏省水利厅在南京主持召开了《中国第二历史档案馆新馆项目水土保持方案报告书》技术评审会议。南京市水利规划设计院股份有限公司依据评审意见并参照水土保持相关法律法规规范和标准，对报告书进行修改完善，于2020年8月形成《中国第二历史档案馆新馆项目水土保持方案报告书（报批稿）》。2020年8月31日，江苏省水利厅以《省水利厅关于准予中国第二历史档案馆新馆项目水土保持方案的行政许可决定》（苏水许可〔2020〕45号）对方案报告书予以批复。

2018年12月，同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司编制完成《中国第二历史档案馆新馆项目初步设计报告》；2021年4月22日，中共中央直属机关事务管理局以《关于中国第二历史档案馆新馆项目初步设计方案和投资概算的批复》（中管基发〔2021〕142号）对工程初步设计进行了批复。初步设计批复工程总投资107647万元。

2021年3月11日，项目取得了南京市建设工程施工图设计审查管理中心审

查合格书，编号：10021（2021）第 0094 号。

初步设计和施工图中均包含水土保持相关内容，水土保持工程主要包括防洪排导工程、土地整治工程、降水蓄渗工程、植被建设工程等分部工程。

中国第二历史档案馆新馆项目位于南京市秦淮区红花街道，东至特色街巷、南至机场路、西至响水河路、北至规划军事设施用地。工程建设内容包括档案库房、对外服务用房、档案技术和业务用房、地下车库及人防设施，并配套建设室外道路及广场、绿化等附属设施。工程由中共中央直属机关工程建设服务中心投资建设，工程于 2020 年 11 月开工，2023 年 3 月完工，总工期 29 个月。工程总投资 107647 万元，其中土建工程费约 74379.34 万元，水土保持总投资 504.20 万元。

2021 年 1 月，项目管理单位委托南京市水利规划设计院股份有限公司开展本工程水土保持监测工作。2021 年 1 月至 2023 年 3 月，监测单位采用调查监测、定点监测、遥感监测、资料分析等监测方法定期对工程水土流失自然影响因素、项目扰动土地情况、水土流失状况、水土流失防治成效、水土流失危害等进行了监测。根据工程特点共布置 3 个监测点。主要成果包括具水土保持监测实施方案 1 份、监测季报 9 份、监测总结报告 1 份。根据《水利部办公厅关于进一步加强生产建设项目水土保持监测工作的通知》要求，本工程水土保持三色评价结论为绿色，平均得分 97.4。

2020 年 11 月，建设单位授权项目管理单位委托南京苏宁工程咨询有限公司负责本工程监理工作，包含水土保持监理相关内容。监理单位通过对质量、进度、投资等方面进行全面把控，全面监理工程建设过程中水土保持措施的实施，保障各项水土保持措施均保质保量完成。

2023 年 2 月，项目管理单位委托江苏省水利工程科技咨询股份有限公司（以下简称“我公司”）承担本工程的水土保持设施验收报告编制工作。我公司多次开展现场调查，查阅并收集了设计、施工、监理、监测等方面的资料。在水土保持措施及效果满足批复水土保持方案要求且达到验收条件后，我公司于 2023 年 3 月编制完成《中国第二历史档案馆新馆项目水土保持设施验收报告》。

项目管理单位与施工、监理等参建单位成立了自主验收小组对项目现场水土保持工程进行自查初验。水土保持工程共划分为 4 个单位工程，4 个分部工程，

48 个单元工程进行核查，核查率为 100%。经复核，已完成的水土保持措施满足水土保持相关法律法规要求，满足水土流失防治标准，已达到水土保持设施验收条件。

中国第二历史档案馆新馆项目水土保持设施验收特性表

验收工程名称	中国第二历史档案馆新馆项目	验收工程地点	南京市秦淮区
验收工程性质	新建建设类房地产工程	验收工程规模	主要建设档案库房、对外服务用房、档案技术和业务用房、地下车库及人防设施，并配套建设室外道路及广场、绿化等附属设施，总建筑面积88752.00m ²
所在流域	长江流域	所属国家及省级水土流失防治区	不涉及
水土保持方案批复部门、时间及文号	江苏省水利厅，2020年8月31日，苏水许可〔2020〕45号		
工期	主体工程	2020年11月~2023年3月	
	水保工程	2020年11月~2023年3月	
防治责任范围	水土保持方案	4.00hm ²	
	实际扰动范围	4.00hm ²	
方案确定的水土流失防治目标		实际达到的水土流失防治目标	
水土流失治理度(%)	98	水土流失治理度(%)	99.50
土壤流失控制比	1.0	土壤流失控制比	2.27
渣土拦护率(%)	99	渣土拦护率(%)	99.70
表土保护率(%)	/	表土保护率(%)	/
林草植被恢复率(%)	98	林草植被恢复率(%)	98.33
林草覆盖率(%)	27	林草覆盖率(%)	29.50
主要工程量	工程措施	雨水管网1522m，透水铺装0.5hm ² ，土地整治1.20hm ² ，雨水回用系统500m ³ (2套)	
	植物措施	景观绿化0.72hm ² ，下凹式绿地0.48hm ²	
	临时措施	洗车平台2套，泥浆沉淀池1座、临时排水沟1772m，临时沉沙池6座，密目网苫盖4.26hm ² ，施工围挡793m，临时绿化1.18hm ²	
工程质量评定	评定项目	总体质量评定	外观质量评定
	工程措施	合格	合格
	植物措施	合格	合格
水土保持投资	水土保持方案投资	485.59万元	
	实际投资	504.20万元	
	投资变化原因	水土保持措施根据施工实际情况发生了变动，措施量也根据实际工程调整，设计中措施单价与实际价格差异较大，其他投资根据实际实施的情况增加或减少。	
工程总体评价	水土保持工程建设符合国家水土保持法律法规、规程规范和技术标准的有关规定和要求，各项工程安全可靠，工程总体质量达到了设计标准，质量合格，工程建设完成后水土流失防治效果达到水保方案批复的目标值，水土保持设施管理维护责任明确，符合验收条件。		

水土保持方案 编制单位	南京市水利规划设计院股 份有限公司	主要施工单位	中共中央直属机关工程建设服务中心
水土保持监测单位	南京市水利规划设计院股 份有限公司	水土保持 监理单位	南京苏宁工程咨询有限公司
水土保持设施验收 报告编制单位	江苏省水利工程科技咨询 股份有限公司	建设单位	中共中央直属机关工程建设服务中心
地址	南京市上海路9号	地址	北京市西城区新风街甲6号楼中新大厦
联系人	蒋丹丹	联系人	贾安林
电话	15996265551	电话	18600235204
电子信箱	1125217581@qq.com	电子信箱	daoxin82@163.com

目 录

1	项目及项目区概况	1
1.1	项目概况	1
1.2	项目区概况	5
2	水土保持方案和设计情况	7
2.1	主体工程设计	7
2.2	水土保持方案	7
2.3	水土保持方案变更	7
2.4	水土保持后续设计	9
3	水土保持方案实施情况	10
3.1	水土流失防治责任范围	10
3.2	弃渣场设置	10
3.3	取土场设置	10
3.4	水土保持措施总体布局	11
3.5	水土保持设施完成情况	12
3.6	水土保持投资完成情况	16
4	水土保持工程质量	18
4.1	质量管理体系	18
4.2	各防治分区水土保持工程质量评定	23
4.3	总体质量评价	27
5	项目初期运行及水土保持效果	28
5.1	初期运行情况	28
5.2	水土保持效果	28

5.3	公众满意度调查.....	30
6	水土保持管理.....	31
6.1	组织领导.....	31
6.2	规章制度.....	31
6.3	建设管理.....	32
6.4	水土保持监测.....	32
6.5	水土保持监理.....	33
6.6	水行政主管部门监督检查意见落实情况.....	34
6.7	水土保持补偿费缴纳情况.....	34
6.8	水土保持设施管理维护.....	34
7	结论.....	36
7.1	结论.....	36
7.2	遗留问题安排.....	36

附件：

- 附件 1: 水土保持设施验收委托书
- 附件 2: 项目建设及水土保持大事记
- 附件 3: 项目可行性研究报告批复
- 附件 4 项目初步设计批复
- 附件 5 项目施工图审查合格书
- 附件 6: 水土保持方案批复
- 附件 7: 补偿费缴纳单据
- 附件 8: 分部工程和单位工程验收签证资料
- 附件 9: 部分问卷调查表
- 附件 10: 重要水土保持单位工程验收照片

附图：

- 附图 1: 项目地理位置图
- 附图 2: 水土流失防治责任范围及水土保持措施布设竣工验收图
- 附图 3: 项目建设前、后遥感影像图

1 项目及项目区概况

1.1 项目概况

1.1.1 地理位置

本工程位于南京市秦淮区红花街道，东至特色街巷、南至机场路、西至响水河路、北至规划军事设施用地。

1.1.2 主要技术指标

本工程属于新建建设类房地产工程，工程主要建设内容包括档案库房、对外服务用房、档案技术和业务用房、地下车库及人防设施，并配套建设室外道路及广场、绿化等附属设施。本项目总建筑面积 88752.00m²，其中地上建筑面积 74853.00m²，地下建筑面积 13899.00m²；建筑密度为 37.20%，绿地率为 30.00%，容积率为 1.87。

工程特性见表 1-1。

表1-1 工程主要技术指标表

一、项目基本情况						
工程名称	中国第二历史档案馆新馆项目					
建设单位	中共中央直属机关工程建设服务中心					
建设地点	南京市秦淮区红花街道					
建设工期	29个月（2020年11月至2023年3月）					
项目性质	新建建设类房地产工程					
建设内容	档案库房、对外服务用房、档案技术和业务用房、地下车库及人防设施，并配套建设室外道路及广场、绿化等附属设施。项目总建筑面积 88752.00m ² 。					
工程投资	107647 万元	土建投资	74379.34 万元			
二、项目占地 (hm ²)				三、主要技术指标		
项目组成	永久占地	临时占地	合计	项目	单位	设计指标
建筑区	1.49	0.00	1.49	总用地面积	m ²	40028.41
				总建筑面积	m ²	88752.00
道路广场区	1.31	0.00	1.31	地上建筑面积	m ²	74853.00
				地下建筑面积	m ²	13899.00
绿化区	1.20	0.00	1.20	建筑密度	%	37.20
				绿地率	%	30.00
施工生产生活区	(0.97)	0.00	(0.97)	容积率	-	1.87
				机动车车位数	个	199

总计	4.00	0.00	4.00	非机动车车位数	个	212
四、项目土石方量 (万 m³)						
项目	挖方	填方	借方			弃方
建筑区	8.20	0.38	0.38			8.20
道路广场区	0.70	1.72	1.72			0.70
绿化区	1.23	1.64	1.64			1.23
合计	10.13	3.74	3.74			10.13

1.1.3 项目投资

本工程由中共中央直属机关工程建设服务中心负责建设，项目管理单位为南京市公共工程建设中心。工程总投资 107647 万元，其中土建工程费约 74379.34 万元。

1.1.4 项目组成及布置

本工程由建筑区、道路广场区、绿化区 3 部分组成。



图1-1 项目区现状

(1) 建筑区

项目区内档案馆主体建筑设于场地中部，由 1 幢 8 层档案库房主楼及 3 幢 2 层裙楼（办公楼、对外服务用房、档案技术和业务用房）、1 座 1 层地下室（地下车库及人防设施）及其配套设施组成，3 幢裙楼以 U 字型围绕主楼，中间布设有两座内庭院。本项目总建筑面积 88752.00m²，其中地上建筑面积

74853.00m²，地下建筑面积 13899.00m²；建筑密度为 37.20%，容积率为 1.87，建筑区占地 1.49hm²。

(2) 道路广场区

本项目办公出入口布设在西侧的响水河路，公共对外出入口布设在南侧机场路。项目区道路设置配合地形特点，沿建筑设计环状道路，区内主要道路 7m 宽，景观园路宽约 3m，形成简洁明晰的干道网络。利用外部市政道路与场地内道路相结合，形成消防环路，满足消防和使用要求。考虑到建设场地的局促性，机动车停车除极少数设在地上外，其余均设于地下，车辆出入口设置在西侧次要出入口旁边，与区内车行线紧密联系，既便捷又减少不利的影 响。场内设置车行通道，地面设置 10 个机动车停车位，212 个非机动车停车位，院内道路及地面停车位采用沥青混凝土路面，并向庭院找坡，雨水漫排入草地。道路广场区占地面积 1.31hm²。

(3) 绿化区

本项目利用乔灌木搭配绿化种植，设置廊架、树池、草皮灯、休闲座椅等辅助景观构成较为丰富的庭院景观效果，景观绿化的营造起到美化环境，净化空气，调节温湿度的作用，并精心设计周边零星绿地，设置花卉、草坪等，作为广场绿化的一个有效补充，给予使用者多样的绿色活动空间。绿化区占地面积 1.20hm²，其中 0.48hm² 为下凹式绿地，项目区绿地率为 30.00%。

1.1.5 施工组织及工期

(1) 施工标段

中国第二历史档案馆新馆项目施工单位为中建三局集团有限公司，工程施工共设 1 个标段。

(2) 施工交通

本项目区域周边交通便利，施工道路与区外城市道路相连接，临时施工道路主要便于施工车辆和人员生活进出使用，主要布设在从施工生产生活区通往项目区沿线，及沿基坑周边均布设在项目区内。施工期间临时道路以便于施工需要为主要原则布设。临时道路主要布设于基坑周边，临时道路总长约 800m，宽 6m，占地面积 0.48hm²。

(3) 施工生产生活区

施工生产生活区共布设 2 处，分别临时占用红线范围内北侧绿化区以及项目区南部道路广场区，面积 0.97hm²，主要用于施工人员生活办公及生产操作、材料临时堆放等。

(4) 施工材料

工程施工所需的原材料主要包括砂、石、钢筋、水泥等由市场采购，混凝土采用商品混凝土。

(5) 施工水、电、通讯

工程用水通过市政给水管网接入；用电引自附近电网；施工现场通信通过高频脉冲对讲机或移动电话解决，后方通信线路接至现场临时值班室。

(6) 工期

工程计划工期为 2020 年 12 月至 2022 年 11 月，工程实际工期为 2020 年 11 月至 2023 年 3 月。

1.1.6 土石方情况

根据监测报告，工程土石方挖方总量 13.87 万 m³，其中挖方总量为 10.13 万 m³，填方总量为 3.74 万 m³，借方 3.74 万 m³，弃方 10.13 万 m³。借方来自于南部新城固结土场调配，弃方已由项目管理单位委托的土方运输公司全部外运至南部新城固结土场。

1.1.7 征占地情况

本项目实际征占地面积 4.00hm²，均位于项目红线内。其中建筑区 1.49hm²，道路广场区 1.31hm²，绿化区 1.20hm²，施工生产生活区 0.97hm²（占用道路广场区及绿化区）。

表1-2 工程征占地统计表

单位：hm²

项目组成	占地面积		
	永久占地	临时占地	合计
建筑区	1.49	0.00	1.49
道路广场区	1.31	0.00	1.31
绿化区	1.20	0.00	1.20
施工生产生活区	(0.97)	0.00	(0.97)
合计	4.00	0.00	4.00

1.1.8 移民安置和专项设施改（迁）建

本工程不涉及移民安置和专项设施改（迁）建。

1.2 项目区概况

1.2.1 自然条件

(1) 地形地貌

项目区域场地隶属于平原地貌单元。建设场地位于南京市秦淮区红花街道，地势总体趋于平坦，场地原状标高 6.20~6.55m（1985 国家高程基准，下同）。

(2) 气象

项目区秦淮区属亚热带季风气候区，气候湿润，温度宜人，四季分明，无霜期长，雨水充沛，光照充足，光、热、水资源较丰富，分配比较协调。多年平均气温 15.4℃、大于或等于 10℃积温 5410.4℃、多年平均蒸发量 1312mm、1951~2018 年多年平均降雨量为 1082.5mm（南京站，下同）、区域最大年降雨量达 1774.3mm（1991 年）、最大日降雨量 266.60mm（1974 年）、无霜期约 230d、多年平均风速 3.5m/s，主导风向秋冬以东北风为主，春夏以东风和东南风为主、雨季时段为 5~9 月、最大冻土深度 90mm、年均日照 1984.2h。

(3) 水文

本项目红线区域北侧距外秦淮河约 1.6km，项目红线紧邻响水河路，最近点距响水河河口约 30m。响水河现状已整治完毕，河道右岸即为规划响水河路（在建，26m 宽）。本项目施工期及建设后排水均就近接入响水河路及机场路市政雨水管网，不影响河道水功能。

(4) 土壤、植被

项目区土壤类型主要为潮土，植被类型为亚热带常绿阔叶林，常见植被包括麻栎、栓皮栎、枫香、化香树、糯米槲等阔叶林以及青冈、苦槠、冬青等常绿阔叶树种。

1.2.2 水土流失及防治情况

依据《全国水土保持规划（2015-2030 年）》及《江苏省水土保持规划（2015-2030）》，项目所在地属于“南方红壤区-江淮丘陵及下游平原区-沿江丘陵岗地农田防护人居环境维护区-宁镇江南丘陵水土保持人居环境维护区”。

根据《水利部办公厅关于印发〈全国水土保持规划国家级水土流失重点预防区和重点治理区复核划分成果〉的通知》（办水保〔2013〕188 号），项目区不属

于国家级水土流失重点预防区、重点治理区，根据《省水利厅关于发布<江苏省省级水土流失重点预防区和重点治理区>的公告》（苏水农〔2014〕48号），项目区不属于江苏省省级水土流失重点预防区、重点治理区，容许土壤流失量 500t/（km²·a）。

项目区土壤侵蚀类型以水力侵蚀为主，侵蚀强度基本为微度，土壤侵蚀模数背景值约为 380t/（km²·a）。

2 水土保持方案和设计情况

2.1 主体工程设计

2018年12月，中国国际工程咨询公司于完成本项目可行性研究报告编制工作。2018年12月21日，中共中央直属机关事务管理局以《关于中国第二历史档案馆新馆项目可行性研究报告的批复》（中管基发〔2018〕269号）对工程可研报告进行了批复。

2019年6月，同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司编制完成《中国第二历史档案馆新馆项目初步设计报告》；2021年4月22日，中共中央直属机关事务管理局以《关于中国第二历史档案馆新馆项目初步设计方案和投资概算的批复》（中管基发〔2021〕142号）对工程初步设计进行了批复。

2021年3月11日，项目取得了南京市建设工程施工图设计审查管理中心颁发的审查合格书，编号：10021（2021）第0094号。

2.2 水土保持方案

2020年7月，建设单位授权设计单位委托南京市水利规划设计院股份有限公司编制本工程水土保持方案报告书。南京市水利规划设计院股份有限公司于2020年7月编制完成了《中国第二历史档案馆新馆项目水土保持方案报告书》。

2020年7月31日，江苏省水利厅在南京主持召开了《中国第二历史档案馆新馆项目水土保持方案报告书》技术评审会议。南京市水利规划设计院股份有限公司依据评审意见并参照水土保持相关法律法规规范和标准，对报告书进行修改完善，于2020年8月形成《中国第二历史档案馆新馆项目水土保持方案报告书（报批稿）》。2020年8月31日，江苏省水利厅以“苏水许可〔2020〕45号”对方案报告书予以批复。

2.3 水土保持方案变更

根据《江苏省生产建设项目水土保持管理办法》（苏水规〔2021〕8号）相关要求，本项目实际水土流失防治责任范围面积4.00hm²，与水保方案一致；实际土石方挖填总量10.38万m³，与水保方案相较减少；实际未剥离表土，与水保方案一致；实际实施的植物措施面积1.20hm²，与水保方案设计一致；验收确定的重要单位工程包括防洪排导工程、土地整治工程、降水蓄渗工程、植被建设

工程等，与批复方案设计基本一致，本项目不涉及中的重大变更。

方案设计与实施是否涉及变更报批条件对照情况见表 2-1。

表2-1 本工程与水土保持方案变更管理规定（试行）符合性分析与评价表

序号	《江苏省生产建设项目水土保持管理办法》（苏水规〔2021〕8号）相关规定	项目实际情况	变化是否涉及变更
(一)	第十七条：水土保持方案经批准后，生产建设项目地点、规模发生重大变化，有下列情形之一的，生产建设单位应当补充水土保持方案变更报告或修改水土保持方案，报原审批机关审批		
1	水土流失防治责任范围增加 30%以上不足 50%的，补充水土保持方案变更报告；水土流失防治责任范围增加 50%以上的，修改水土保持方案	本项目实际水土流失防治责任范围面积 4.00hm ² ，与水保方案一致	不涉及
2	开挖填筑土石方总量增加 30%以上不足 50%的，补充水土保持方案变更报告；开挖填筑土石方总量增加 50%以上的，修改水土保持方案	本项目实际土石方挖填总量 13.87 万 m ³ ，与水保方案相比数量减少	不涉及
3	线型工程山区、丘陵区部分横向位移超过 300 米的长度累计达到该部分线路长度 20%以上的，补充水土保持方案变更报告	未涉及	不涉及
4	施工道路或者伴行道路等长度增加 20%以上的，补充水土保持方案变更报告	未涉及	不涉及
5	桥梁改路堤或者隧道改路堑累计长度 20 公里以上的，补充水土保持方案变更报告	未涉及	不涉及
(二)	第十八条：水土保持方案实施过程中，水土保持措施发生下列重大变更之一的，生产建设单位应当补充水土保持方案变更报告或修改水土保持方案，报原审批机关审批		
1	表土剥离量减少 30%以上不足 50%的，补充水土保持方案变更报告；表土剥离量减少 50%以上的，修改水土保持方案	本项目实际未剥离表土，与水保方案一致	不涉及
2	植物措施总面积减少 30%以上不足 50%的，补充水土保持方案变更报告；植物措施总面积减少 50%以上的，修改水土保持方案	本项目实际实施的植物措施面积 1.20hm ² ，与水保方案一致	不涉及
3	水土保持重要单位工程措施体系发生变化，可能导致水土保持功能显著降低或丧失的，补充水土保持方案变更报告	验收确定的重要单位工程包括防洪排导工程、土地整治工程、降水蓄渗工程、植被建设工程等，与批复方案设计基本一致	不涉及
(三)	第二十条：在水土保持方案确定的废弃砂、石、土、矸石、尾矿、废渣等专门存放地外新设弃渣场的，生产建设单位可在征得原审批部门书面同意后先行使	未涉及	不涉及

序号	《江苏省生产建设项目水土保持管理办法》（苏水规〔2021〕8号）相关规定	项目实际情况	变化是否涉及变更
	用，做好相关防护措施，确保不产生水土流失危害，并及时向原审批部门办理变更手续。		

2.4 水土保持后续设计

（1）初步设计

2019年6月，同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司编制完成《中国第二历史档案馆新馆项目初步设计报告》；2021年4月22日，中共中央直属机关事务管理局以《关于中国第二历史档案馆新馆项目初步设计方案和投资概算的批复》（中管基发〔2021〕142号）对工程初步设计进行了批复。初步设计批复工程总投资107647万元。

工程初步设计中包含水土保持设计内容。初步设计中水土保持工程主要包括防洪排导工程、土地整治工程、降水蓄渗工程、植被建设工程等分部工程。

（2）施工图

2021年3月11日，工程取得了南京市建设工程施工图设计审查管理中心审查合格书，编号：10021（2021）第0094号，施工图设计中含有水土保持设计内容。水土保持工程主要包括防洪排导工程、土地整治工程、降水蓄渗工程、植被建设工程等分部工程。

3 水土保持方案实施情况

3.1 水土流失防治责任范围

本工程水保方案中批复的水土流失防治责任范围为 4.00hm²，工程建设期实际扰动面积为 4.00hm²，实际扰动的面积与方案批复的面积对比见表 3-1。

表 3-1 水土流失防治责任范围实际发生与方案批复对比表 单位 hm²

项目分区	方案设计	监测结果	增减情况（监测-实际）
建筑区	1.49	1.49	0.00
道路广场区	1.31	1.31	0.00
绿化区	1.20	1.20	0.00
施工生产生活区	(0.50)	(0.97)	(0.47)
合计	4.00	4.00	0.00

注：本文中增减情况均为监测结果-实际结果，下同。

根据表 3-1，实际的扰动土地面积与方案批复的水土流失防治责任范围一致，实际防治责任范围未发生变化。为满足实际施工需要，施工过程中在项目红线范围内增加南部施工生产生活区一处，用于办公及人员生活需要，临时占用道路广场区，施工生产生活区面积增加 0.47hm²，均位于红线范围内，未有新增扰动。

3.2 弃渣场设置

(1) 水土保持方案设计弃土（渣）场情况

本项目水土保持方案中临时堆土及时运出外弃至指定政府指定地点，未设置弃渣场。

(2) 实际实施情况

本工程建设期挖方除部分自身回填外，剩余土方交由建设单位委托的土方运输公司全部外运至南部新城固结土场，未设置弃土场。

3.3 取土场设置

(1) 水土保持方案设计取土（石、料）情况

本项目水土保持方案中所需回填土方均来自自身开挖土方和外购土方，项目未设置取土场。

(2) 实际实施情况

本工程建设期所需填料来自工程自身开挖和从南部新城固结土场经统一调

配土方，未设置取土场。

3.4 水土保持措施总体布局

方案中根据各区域的水土流失特点，将水土保持工程措施与植物措施、永久措施和临时性措施有机结合起来，合理确定水土保持措施的总体布局，以形成完整、科学的水土保持防治体系。

本工程实际实施的水土保持措施与方案设计基本一致，根据工程的布局及建设情况适当调整了方案中水土保持措施布局，更加符合工程的实际水土保持需要，本工程水土保持措施体系较为完整、合理，满足水土保持防护要求。

(1) 建筑区

工程措施：方案设计在装饰整修期沿建筑四周设置的排水管网，使雨水归槽排泄，实际施工中布置雨水管网，与方案设计一致。

临时措施：方案设计在项目区裸露地表进行密目网苫盖；主体工程在桩基基础施工前，在桩基施工区域设置泥浆沉淀池，用于沉淀钻渣泥浆。实际施工过程中建筑物区布置密目网苫盖、泥浆沉淀池措施，与方案设计一致。

(2) 道路广场区

工程措施：方案设计在装饰整理期间沿路网布置室外雨水管网，在广场及人行道区域采用透水铺装。道路广场区实际施工中布置雨水管网雨透水铺装，与方案设计一致。

临时措施：主体设计在施工期间出入口布设洗车平台及配套沉淀池等措施；在基坑开挖前在基坑坑顶四周布设排水沟；主体工程已考虑在项目区周边布设施工围挡；裸露区域进行密目网苫盖。道路广场区实际施工中布设洗车平台、临时排水沟、临时沉沙池、密目网苫盖、施工围挡，与方案设计一致。

(3) 绿化区

工程措施：方案设计布设雨水回用系统，绿化前进行土地整治。绿化区实际施工中实际实施雨水回用系统、土地整治措施，根据实际区域内雨排水需要，绿化区增设雨水管网。

植物措施：方案设计绿化区进行景观绿化，在北侧设计有下凹式绿地，利用开放空间承接雨水。实际实施景观绿化与下凹式绿地，与方案设计一致。

临时措施：方案设计裸露地表进行密目网苫盖，实际实施密目网苫盖，为提

高工程标准，美化环境，实际新增临时绿化措施。

(4) 施工生产生活区

临时措施：方案设计在施工生产生活区周边布设临时排水沟，临时排水沟末端布设临时沉沙池，裸露地面布设密目网苫盖措施。实际施工中施工生产生活区实际布设临时排水沟、临时沉沙池、密目网苫盖，为美化办公环境，防治水土流失，新增临时绿化措施。

表 3-2 水土保持措施总体布局实际发生与方案设计对比表

分区	措施类型	方案设计	实际实施	变化情况
建筑区	工程措施	雨水管网	雨水管网	无变化
	临时措施	密目网苫盖、泥浆沉淀池	密目网苫盖、泥浆沉淀池	无变化
道路广场区	工程措施	雨水管网、透水铺装	雨水管网、透水铺装	无变化
	临时措施	洗车平台、临时排水沟、临时沉沙池、密目网苫盖、施工围挡	洗车平台、临时排水沟、临时沉沙池、密目网苫盖、施工围挡	无变化
绿化区	工程措施	雨水回用系统、土地整治	雨水回用系统、土地整治、雨水管网	增加雨水管网
	植物措施	景观绿化、下凹式绿地	景观绿化、下凹式绿地	无变化
	临时措施	密目网苫盖	密目网苫盖、临时绿化	增加临时绿化
施工生产生活区	临时措施	临时排水沟、临时沉沙池、密目网苫盖	临时排水沟、临时沉沙池、密目网苫盖、临时绿化	增加临时绿化

3.5 水土保持设施完成情况

3.5.1 工程措施

(1) 建筑区

根据方案设计，本区设置雨水管网 300m。经现场复核，结合查阅相关施工资料，建筑区实际布设雨水管网 525m。

(2) 道路广场区

根据方案设计，本区内设置雨水管网 750m、透水铺装 0.5hm²。经现场复核，结合查阅相关施工资料，在道路广场区实际布设雨水管网 850m、透水铺装 0.50hm²。

(3) 绿化区

根据方案设计，本区内设置雨水回用系统 1 套 (400m³)、土地整治 1.20hm²。经现场复核，结合查阅相关施工资料，在绿化区实际布设雨水回用系统 2 套

(500m³)、土地整治 1.20hm²、雨水管网 147m。

(4) 施工生产生活区

根据方案设计,本区未设计工程措施。经现场复核,结合查阅相关施工资料,在施工生产生活区实际未布设工程措施。

表 3-3 水土保持工程措施实施情况与方案设计对比表

分区	措施名称	单位	方案设计	实际实施	增减情况	实施时间
建筑区	雨水管网	m	300	525	225	2021.12~2023.01
道路广场区	雨水管网	m	750	850	100	2022.11~2022.12
	透水铺装	hm ²	0.5	0.50	0	2023.01
绿化区	土地整治	hm ²	1.20	1.20	0	2022.12~2023.02
	雨水回用系统	m ³	400	500	100	2023.01
	雨水管网	m	0	147	147	2023.01

如表 3-3 所示,实际实施水土保持工程措施与水土保持方案设计工程措施相比,各项工程措施类型、数量发生了变化。变化原因如下:

1) 建筑物区与方案相比雨水管网增加 225m,由于进一步完善建筑物雨排水功能,优化建筑物区雨水管网布局,建筑物区雨水管网长度增加。

2) 道路广场区雨水管网长度比方案设计增加 100m,由于优化场内布置,为保证场内排水通畅,道路广场区雨水管网长度增加;透水铺装较方案设计未发生变化。

3) 绿化区土地整治面积较方案设计未变化;实际为提高工程品质,加强场雨水回用调蓄功能,雨水回用系统增加 1 套(100m³);施工期间完善项目区排水布局,提升场地排水能力,绿化区新增雨水管网 147m。

3.5.2 植物措施

(1) 建筑区

本区内未布设相关措施。

(2) 道路广场区

本区内未布设相关措施。

(3) 绿化区

根据方案设计,本区实施景观绿化 0.72hm²,下凹式绿地 0.48hm²。经现场

复核，结合查阅相关施工资料，在绿化区实际进行景观绿化 0.72hm^2 ，下凹式绿地 0.48hm^2 。

(4) 施工生产生活区

本区内未布置相关措施。

表 3-4 水土保持植物措施实施情况与方案设计对比表

防治分区	内容类别	单位	方案设计	实际实施	增减情况	实施时间
绿化区	景观绿化	hm^2	0.72	0.72	0	2023.02~2023.03
	下凹式绿地	hm^2	0.48	0.48	0	2023.03

如表 3-4 所示，水土保持植物措施实际完成工程量与水土保持方案设计的工程量相比未发生变化。

3.5.3 临时措施

(1) 建筑区

根据方案设计，在本区布置泥浆沉淀池 2 座、密目网苫盖 1.49hm^2 。经现场复核，结合查阅相关施工资料，实际布置密目网苫盖 1.48hm^2 、泥浆沉淀池 1 座。

(2) 道路广场区

根据方案设计，在本区布置临时排水 1700m、临时沉沙池 6 座、洗车平台 1 座、密目网苫盖 1.31hm^2 、施工围挡 800m。经现场复核，结合查阅相关施工资料，实际布置临时排水沟 1388m、临时沉沙池 4 座、洗车平台 2 座、密目网苫盖 1.71hm^2 、施工围挡 793m。

(3) 绿化区

根据方案设计，在本区布置密目网苫盖 0.70m^2 。经现场复核，结合查阅相关施工资料，实际布置密目网苫盖 0.62hm^2 、临时绿化 1.09hm^2 。

(4) 施工生产生活区

根据方案设计，在本区布置临时排水沟 400m、临时沉沙池 1 座、密目网苫盖 0.50hm^2 。经现场复核，结合查阅相关施工资料，实际布置临时排水沟 384m、临时沉沙池 2 座、密目网苫盖 0.45hm^2 、临时绿化 0.09hm^2 。

表 3-5 水土保持临时措施实施情况与方案设计对比表

防治分区	内容类别	单位	方案设计	实际实施	增减情况	实施时间
建筑区	泥浆沉淀池	座	2	1	-1	2021.03
	密目网苫盖	hm ²	1.49	1.48	-0.01	2021.01~2021.11
道路广场区	洗车平台	座	1	2	1	2021.01~2021.03
	临时排水沟	m	1700	1388	-312	2021.01~2021.08
	密目网苫盖	hm ²	1.31	1.71	0.4	2021.01~2022.08
	临时沉沙池	座	6	4	-2	2021.01~2021.08
	施工围挡	m	800	793	-7	2021.01
绿化区	密目网苫盖	hm ²	0.7	0.62	-0.08	2021.02~2023.01
	临时绿化	hm ²	0	1.09	1.09	2021.09~2022.05
施工生产生活区	临时排水沟	m	400	384	-16	2021.01
	临时沉沙池	座	1	2	1	2021.01
	临时绿化	hm ²	0	0.09	0.09	2021.09
	密目网苫盖	hm ²	0.50	0.45	-0.05	2023.01

如表 3-5 所示，实际布设的水土保持临时措施与水土保持方案设计相比，变化的主要原因为施工过程中根据工程的实际建设情况增加或减少相应的临时防护措施，与方案设计措施类型、措施工程量有一定的变化。具体变化原因如下：

1) 建筑区临时措施与方案设计相比泥浆沉淀池减少 1 座，密目网苫盖减少 0.01hm²。由于优化施工工艺，实际施工过程中减少了泥浆产生，实际实施泥浆沉淀池减少，实际施工中裸露地面较方案设计减少。

2) 道路广场区与方案设计相比，由于实际施工中新增 1 处施工车辆出入口，实际洗车平台比方案设计增加 1 座；由于施工过程中注重苫盖布设，根据实际进行密目网苫盖，密目网苫盖增加 0.4hm²；在满足施工期排水的需求下调整临时排水沟布局，导致临时排水沟长度减小 312m，临时沉沙池根据实际进行调整，减少 2 座，可满足项目区内排水沉沙需求。

3) 绿化区密目网苫盖减少 0.08hm²，新增临时绿化 0.09hm²，由于施工期间重视工程品质，注意施工期的水土流失防护，新增临时绿化措施，且实际施工过程中绿化区裸露地面较设计减少，根据实际进行苫盖布设，临时苫盖面积减小。

4) 施工生产生活区新增临时沉沙池 1 座、新增临时绿化措施，为美化施工期办公环境，打造文明工地，新增临时绿化，根据实际需要进行临时沉沙池布设；

临时排水沟减少 16m、密目网苫盖减少 0.05hm²，根据实际施工需要进行临时措施布设，优化临时排水沟布局，可满足场内雨排水需求。

3.6 水土保持投资完成情况

工程实际完成水土保持投资为 504.20 万元，其中工程措施费用总计 281.96 万元；植物措施费用总计 129.58 万元；临时措施费用总计 42.65 万元，独立费用 45.20 万元，基本预备费 0.00 万元，水土保持补偿费 4.80 元。

工程实际完成水土保持投资相比批复的水土保持投资 485.59 万元增加 18.60 万元，其中，工程措施投资比方案中增加了 63.44 万元；植物措施投资比方案中增加 9.58 万元；临时措施投资比方案中增加 1.39 万元；独立费用比方案中减少 28.60 万元；基本预备费比方案中减少了 27.21 万元；水土保持补偿费未发生变化。工程实际完成水土保持投资与方案设计投资对比表见表 3-6。

表 3-6 实际完成水土保持投资与方案设计投资对比表 单位：万元

序号	分区	方案计列	实际投资	变化情况
一	第一部分 工程措施	218.52	281.96	63.44
1	建筑区	24	28.25	4.25
2	道路广场区	139	176.88	37.88
3	绿化区	55.52	76.83	21.31
二	第二部分 植物措施	120	129.58	9.58
1	绿化区	120	129.58	9.58
三	第三部分 临时措施	41.26	42.65	1.39
1	建筑区	5.89	6.05	0.16
2	道路广场区	22.83	28.71	5.88
3	绿化区	2.25	3.88	1.63
4	施工生产生活区	3.51	4.01	0.5
5	其他临时工程措施	6.77	0	-6.77
四	第四部分 独立费用	73.8	45.2	-28.6
1	建设管理费	7.6	0	-7.6
2	水土保持监理费	11.2	11.2	0
3	水土保持监测费	30	16	-14
4	科研勘测设计费	10	10	0
5	水土保持设施验收费	15	8	-7
一至四部分合计		453.58	499.4	45.81
五	基本预备费 6%	27.21	0	-27.21
六	水土保持补偿费	4.80	4.8	0.00
七	水保方案总投资	485.59	504.2	18.60

如表 3-6 所示，实际完成水土保持投资与方案设计投资比较，变化的主要原因有：

1) 工程措施投资变化：实际施工过程中实际建筑区、道路广场区、绿化区雨水管网长度增加，绿化区雨水回用系统增加 1 套，工程措施投资比方案中增加 63.44 万元。

2) 植物措施投资变化：实际施工过程中绿化区面积虽未变化，但实际施工过程中绿化单价较方案设计增加，导致植物措施投资比方案中增加 9.58 万元。

3) 临时措施投资变化：实际施工过程中新增临时绿化，但临时排水沟长度、临时苫盖面积减少，不同措施实际实施时措施单价较方案有所增减，导致临时措施实际投资比方案中增加了 1.39 万元。

4) 独立费用变化：建设管理费纳入工程措施中使用，不单独计列，建设管理费减少 7.6 万元。水土保持监理费、监测费、方案编制费、验收费用按实际合同费计取；独立费用比方案中共减少 28.60 万元。

5) 基本预备费、水土保持补偿费变化：基本预备费纳入主体工程中统一使用，不单独计列，基本预备费减少 27.21 万元；水土保持补偿费按方案批复缴纳，未发生变化。

4 水土保持工程质量

为保证工程质量，建立项目建设管理单位负责、水土保持监理单位监控、施工单位保证的工程质量保证体系。在工程建设过程中，始终坚持以选择一流的施工单位保质量、以高素质的监理队伍保质量、以先进的科学技术保质量，并自觉主动地接受各级水行政主管部门的检查、监督，发现问题及时整改，有效地促进了工程质量的全面提高，确保工程达到设计和规程、规范要求。

水土保持工程建设、设计、施工、监理等参建单位详见表 4-1。

表 4-1 水土保持工程建设、设计、施工监理等单位一览表

序号	项目	单位名称	工作内容
1	建设单位	中共中央直属机关工程建设服务中心	全面负责
2	项目管理单位	南京市公共工程建设中心	工程建设管理
3	主体工程设计单位	中国国际工程咨询公司	可行性研究设计
		同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	初设设计、施工图设计
4	水土保持方案编制单位	南京市水利规划设计院股份有限公司	水土保持方案编制
5	监理单位	南京苏宁工程咨询有限公司	主体、水土保持监理
6	水土保持监测单位	南京市水利规划设计院股份有限公司	水土保持监测
7	施工单位	中建三局集团有限公司	工程施工、绿化施工
8	运营养护单位	中国第二历史档案馆	运营期全面负责

4.1 质量管理体系

4.1.1 总的管理体系和管理制度

在工程建设中，建设单位以质量管理为核心，全面实行了项目法人负责制、招标投标制和建设监理制。建设单位建立健全质量管理组织网络，成立了质量管理工作领导小组，指定质量管理专员，制定了中国第二历史档案馆新馆项目质量管理办法及相关的质量管理规定，形成项目法人负责、监理单位控制、施工单位保证和政府质量监督相结合的质量管理体制。

中国第二历史档案馆新馆项目由南京市公共工程建设中心负责工程建设管理，南京市公共工程建设中心成立了工程现场指挥部承担现场具体建设管理任

务。指挥部对工程项目总体建设程序、工程标准、质量、进度和资金使用等进行监督、协调和管理，对工程建设管理工作负总责。随着工程建设进展和对项目法人责任制、招投标制、建设监理制为核心的建设管理体制及对承发包方、工程监理三方关系的正确认识，进一步理顺了建设管理体制，保证了工程建设全面顺利的进行。

为了更好的组织和协调工程建设期间的水土保持工作，与主体工程实行统一管理，贯彻《水土保持法》，建设单位安排专人负责水土保持工作，具体负责项目建设范围内的水土保持工程组织、实施、监督管理，考核各参建单位的水土保持工作落实情况。

工程实施过程中，各现场管理机构会同相关参建单位对工程施工质量进行动态管理，注重对关键工序、关键部位的质量控制。监理单位现场采用巡视、旁站、测量、分析性复核、跟踪检测、平行检测等手段对工程质量进行控制。施工单位每道工序结束经自检合格后，报请监理工程师检查合格后方可进行下道工序的施工。对于已完成的分部工程、单位工程及时进行原材料、混凝土试块统计分析。

从设计、施工、监督、验收等各环节保障工程质量保障体系的有效运行，依据《水土保持工程质量评定规程》及工程建设法律、法规，组织参建单位及人员学习强制性条文，督促施工单位按规范、技术标准组织施工，明确质量控制要点、方法和措施，并会同监理单位实施对施工单位、设计单位工程建设质量的监督管理，在工程建设的各阶段，均安排专职人员到施工现场勘查、检查施工单位工程进度及工程质量，落实质量验收制度，依据国家的验收规范及与施工单位签定的合同约定组织验收，上道工序未经验收合格严禁下一道工序开工，使得工程质量始终处于受控状态。

4.1.2 建设单位质量保证体系和管理制度

建设管理单位制定了主要职责、各职能科室工作职责以及工程验收、工程质量、工程安全、文明施工、档案管理制度。各科室分工明确、照章办事，顺利完成了工程建设管理工作。

建设管理单位按照有关规定，严格执行项目基本建设程序，项目设计、施工、监理、检测等均采用公开招标投标方式进行。招标公告、招标文件根据相关政策和工程实际情况编制，通过互联网发布。评标依据相关规定随机抽取评标专家，

依法组成评标委员会，评标、开标过程全程接受监督，并进行公证，评标结果按要求在网上公示，公示结束后，确定中标人，发出中标通知书并根据招标文件规定签订合同协议书。

工程始终坚持质量管理工作放在首位，以“平安百年品质工程”创建为目标，不断优化和完善质量保证体系，严格落实施工标准化要求，结合项目的特点，狠抓项目的薄弱点，始终做好质量控制工作，努力提高施工效率、消除质量通病、提升工程品质。

工程建设初期，及时编制质量管理体系文件，明确了本项目的质量管理岗位职责、质量目标、质量管理制度、质量管理措施。结合本项目特点，编制下发各类工程管理制度，将质量责任分解到日常的质量管理行为中，通过层层传导，进一步加强全体建设者的质量意识。在工程质量管理工作中全面落实质量终身责任制，建立健全质量保证体系，及时与参建单位签订了项目工程质量责任登记表，实现质量责任可追溯。

4.1.3 设计单位质量保证体系和管理制度

设计单位加强了设计过程中的质量控制，健全了设计流程各个环节的审核、会签、批准制度，保证了设计文件质量。为确保设计质量，设计单位抽调了多名技术骨干，组成专门的设计小组，明确项目负责人，分项负责人，精心安排、精心策划，主动协调各专业配合设计，做好与其他部门的工作配合，保障了项目的顺利实施。

质量保证体系与措施如下：

1) 组织上高度重视，设定分管领导，负责单位内外重大事件的协调与处理，确保项目开展过程完全受控。

2) 建立健全的项目组织机构，选择经验丰富的高素质研究人员，并明确各人员职责、各专业的质量目标和进度要求。项目推进过程中加强事先指导，做好项目总体设计和协调；加强专业之间的协调，按计划推进项目设计进程。

3) 为项目组配备技术先进、功能齐全、品质精良的软硬件设备，如勘察、设计、计算、绘图等相关器材、程序、软件等，提供良好的工作环境和生活条件，给予充分的后勤保障。

4) 设计过程中，确保与业主、地方政府及相关部门沟通途径的畅通，及时

反映各有关方面的合理建议与意见；建立与业主的定期通报制度，及时向业主通报设计工作进度和设计过程中存在的问题，接受业主的指导和检查。

5) 加强关键工序控制，定期监测设计进度与质量。项目负责人定期监测设计进度，并将设计完成值与计划值作比较，分析差异原因，提出修订计划，要求设计进度始终在计划的控制范围内。

6) 强化设计方案各级评审，严把设计质量关。成立院咨询审查组，审查组由资深专家组成，为设计工作提供经常性的咨询和事先指导，并负责审查各阶段性成果和最终文件，把好项目出院前的质量关。严格执行院里关于项目设计质量管理的贯标流程和程序文件。

7) 严格执行质量奖惩制度、质量追究责任制度。项目实行奖励与惩罚相结合的考评制度，增强项目组成员的质量意识和竞争的紧迫感。各级人员职责分明，各负其责，做到质量终身制，在质量问题上决不马虎、妥协和松懈。通过相关考评和奖惩制度，提高项目组每个成员的质量控制意识，视质量安全红线为企业生命线

4.1.4 监理单位质量保证体系和管理制度

水土保持工程与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。主体工程监理由南京苏宁工程咨询有限公司承担，项目的水土保持监理工作包含在主体监理内。

水土保持监理单位编制了水土保持工作相关制度，实行定岗定位，明确职责，对质量、进度、投资、安全等进行全方位、全过程控制，并积极配合建设单位协调各方关系，满足项目水土保持监理的需要。水土保持监理单位监督施工单位按技术规范、施工图纸及批准的施工方法和工艺施工要求，对施工过程中的资源配备、工作情况和质量问题等进行核查，并详细记录。水土保持监理单位对水土保持工程施工过程，从所用材料到工程质量进行全面监理，同时还承担必要的工程技术管理、资料收集和资料整编等工作。其管理体系如下：

a) 严格执行国家法律、法规和技术标准，严格履行监理合同，代表建设单位对施工质量实施监理，对施工质量负有监督、控制、检查责任，并对施工质量承担监理责任。

b) 根据工程施工需要，配备了经济、材料检验、测量、混凝土、基础处理、

水土保持等一系列专业技术监理工程师，监理工程师均持证上岗，一般监理人员都经过岗前培训。

c) 采取旁站、巡视和平行检验等形式，按作业程序即时跟班到位进行监督检查；对达不到质量要求的工程不签字，并责令返工，向建设单位报告。

d) 审查施工单位的质量体系，督促施工单位进行全面质量管理。

e) 从保证工程质量及全面履行工程承建合同出发，对工程建设实施过程中的设计质量负有核查、签发施工图纸及文件责任；审查批准施工单位提交的施工组织设计、施工措施等文件。

f) 组织或参加工程质量事故的调查、事故的处理方案审查，并监督工程质量事故处理。

g) 水土保持监理单位、设计与施工单位、建设单位共同研究确定水土保持工程项目划分表。工程开工前，水土保持监理单位对施工单位准备情况进行确认，对中间产品及原材料质量进行核定并上报建设单位。工程建设过程中对施工单位提交的单元工程质量等级自评结果进行核定并上报建设单位，水土保持监理单位根据自己抽查的资料，核定单元工程质量等级，发现不合格单元工程，按设计要求及时处理，合格后进行后续单元工程施工。水土保持监理单位在施工单位提供的单元工程自评的基础上复核分部工程质量，并报送建设单位核定。对于核定后不合格的单位工程、分部工程，水土保持监理单位应书面通知施工单位进行整改，直至质量达到合格标准为止。

4.1.5 质量监督单位质量保证体系和管理制度

本项目水土保持设施质量监督纳入主体工程质量监督内容中一并实施，质量监督单位为南京市建筑工程质量安全监督站。南京市建筑工程质量安全监督站采用质量巡查组定期巡查的方式，本工程已完工部分经南京市建筑工程质量安全监督站全面综合检测，质量全部合格。巡查组开展巡查工作时，由项目管理单位、监理单位、施工企业等配合开展工作。

本项目的质量巡查制度包括：

a) 根据工程建设实际进度制定月度巡查计划和巡查重点，并报送归口管理部门审查、备案。

b) 巡查组根据审查会的月度巡查计划和巡查重点制定周巡查工作计划。

c) 巡查工作的内容包含巡视已建成的土地整治工程、防洪排导工程、植被建设工程、降水蓄渗工程、临时防护工程等水土保持工程的质量情况。

d) 巡查工作结束后, 对巡视情况发布巡查通报, 针对项目存在的问题或水土保持设施建设存在的问题提出整改要求, 对存在重大隐患的工程进行停工处理。

e) 针对巡查通报中明确的水土保持设施质量问题, 责任单位应在规定时限内, 按照安全质量巡查组所提出的整改要求进行整改, 在经水土保持监理单位验收后, 双方签字填报《巡查整改反馈单》。依据《水土保持工程质量评定规程》(SL366-2006), 配合本公司, 完成单位工程、分部工程及单元工程的质量评定工作。

4.1.6 施工单位质量保证体系和管理制度

施工单位为中建三局集团有限公司, 其设备先进, 技术力量雄厚。在施工过程始终把质量控制放在首位, 强化现场管理, 反复检查落实, 做到事前防范、事中控制、事后把关, 最终实现水土保持工程质量的有效管理和控制, 其质量管理体系如下:

a) 根据水土保持有关法规、技术规程、标准规定以及设计文件和施工合同进行的要求进行施工, 规范施工行为, 对施工质量严格管理, 并对其施工的工程质量负责。

b) 建立健全质量保证体系, 制定和完善岗位质量规范、质量责任及考核办法, 层层落实质量责任制, 明确工程各承包单位的项目经理、项目总工程师、各职能部门、各班组、工段及质检员为主的施工质量管理体系, 严格实行“三检制”, 层层把关, 做到质量不达标补提不提交验收; 上道工序不经验收或验收不合格不进行下道工序施工。

c) 按合同规定对进场的工程材料、工程设备及苗木进行试验检测、验收、保管。保证所提交的证明施工质量的试验检测数据的及时性、完整性、准确性和真实性。

d) 竣工工程质量必须符合国家和行业现行的工程标准及设计文件要求, 并向指挥部提交完整的技术档案、试验成果及有关资料。

e) 正确掌握质量和进度的关系, 对质量事故及时报告专业监理工程师, 对

不合格工序坚决返工，并配合建设单位、监理单位和质量检查部门的督促和指导工作。

f) 根据《水土保持工程质量评定规程》(SL366-2006)要求，施工单位对水土保持设施质量进行自检。留存的档案资料包括自检记录、各类工程质量签证、验收记录、设计和施工变更记录及建设日记等。对已完成质量评定的分部工程、单位工程的各项施工原始记录、质量签证、单元工程质量评定及其它有关文件资料按档案管理要求及时整理。

g) 工程完工后，施工单位对单元工程质量严格按照相关技术规范进行自评，自评合格后，再由监理单位进行抽查。

4.2 各防治分区水土保持工程质量评定

4.2.1 项目划分及结果

本项目水土保持工程项目划分依据《水土保持工程质量评定规程》(SL336-2006)，由项目管理单位、水土保持监理单位、施工单位共同完成。

本项目水土保持工程项目划分包括单位工程、分部工程、单元工程。单位工程的划分按照 SL336-2006 中工程质量评定的项目划分第 3.2 节“单位工程划分”进行。分部工程的划分按照 SL336-2006 中工程质量评定的项目划分第 3.3 节“分部工程划分”进行。单元工程的划分按照 SL336-2006 中工程质量评定的项目划分第 3.4 节“单元工程划分”进行。

本项目水土保持工程项目划分防洪排导工程、土地整治工程、降水蓄渗工程、植被建设工程等 4 个单位工程；建筑区、道路广场区、绿化区防洪导流设施，道路广场区、绿化区降水蓄渗，绿化区场地整治、点片状植被等 4 个分部工程；建筑区、道路广场区、绿化区雨水管网，道路广场区透水铺装，绿化区土地整治，绿化区雨水回用系统等 48 个单元工程。工程措施项目划分标准见表 4-2。

表 4-2 水土保持工程质量评定项目划分表

单位工程	分部工程	防治分区	单元工程划分	单元工程数量
防洪排导工程	排洪导流设施	建筑区	按段划分，每 50-100m 作为一个单元工程，不足 50m 的可单独作为一个单元工程	6
		道路广场区		9
		绿化区		2
土地整治工程	场地整治	绿化区	每 0.1-1hm ² 作为一个单元工程，不足 0.1hm ² 的可单独作为一个单元工程	12

降水蓄渗工程	降水蓄渗	道路广场区	如按面积划分单元工程,每个单元工程面积 0.1~1.0hm ² ,不足 0.1hm ² 的可单独作为一个单元工程,大于 1.0hm ² 的可划分为两个以上的单元工程	5
		绿化区	每个雨水回用系统作为一个单元工程	2
植被建设工程	点片状植被	绿化区	以设计图斑作为一个单元工程,每个单元工程面积 0.1-1hm ² ,大于 1hm ² 的可划分为两个以上单元工程	12
合计				48

4.2.2 各防治分区工程质量评定

中国第二历史档案馆新馆项目水土保持工程共划分为 4 个单位工程,4 个分部工程,48 个单元工程,核查单元工程 48 个,单元工程核查率为 100%。

(1) 工程措施质量评定

① 核查方法

根据《开发建设项目水土保持设施验收技术规程》(GB/T22490-2008)等有关规定,结合工程的实际情况,工程组遵循“全面普查、重点详查”的原则,对各防治分区内各类水土保持工程措施进行分区、分类现场核查,核查方法采用现场核查、遥感影像核查,结合水土保持专项工程监理、主体工程监理、质量评定部门的质量评定及相关检验等资料为依据,抽查土地整治等工程质量。

② 核查结果

工程组查阅了施工管理制度、总结报告、主要材料试验报告、工程质量验收评定资料,并对水土保持工程措施进行了现场检查和质量评定。资料核查及现场核查表明,工程措施单位工程质量全部合格。根据《水土保持工程质量评定规程》(SL336-2006)质量评定标准,验收组认为本项目工程措施质量总体合格。

(2) 植物措施质量评定

① 核查方法

植物措施面积的核查方法主要是利用施工布置图,经现场检查,植物组从图斑上核实绿化范围,并求算绿化面积。对个别绿化地块采用测距仪、皮尺等量测。植物措施质量核查的方法主要采用现场核查,利用样方实测林草覆盖率,以成活率或保存率作为主要依据,结合造林合理密度进行评定。土质情况主要检查有无石砾,是否宜于种植;需覆土段厚度则根据植物工程设计中的覆土要求,结合施

工现场调查核实。现场调查时，在每个抽查地块随机设立“数行”或“数地块”作为调查样地，以加权平均数作为该区的成活率（保存率）或覆盖率。植物措施现场核查遵循“全面普查、重点详查”的原则，对个防治分区内各类水土保持植物措施进行分区、分类检查，抽查方法以现场核查、遥感影像核查结合水土保持专项工程监理、主体工程监理、质量评定部门的质量评定及相关检验等资料为依据，抽查工程的综合绿化工程质量。

②核查结果

验收组查阅了施工管理制度、主要材料试验报告、工程质量验收评定资料，并对水土保持植物措施进行了现场检查和质量评定。资料核查及现场核查表明，工程措施单位工程质量全部合格。根据《水土保持工程质量评定规程》（SL336-2006）质量评定标准，植物组认为本项目植物措施质量总体合格。本工程核查的单位工程质量全部合格，工程实施的植物措施造林成活率高于85%，林草植被恢复率大于98%，植物措施的水土保持效果显著。根据植物措施施工质量检验资料质量评定结论及《水土保持工程质量评定规程》（SL336-2006）质量评定标准。经核查，本工程植物措施质量总体合格。

（3）临时措施质量评定

工程建设过程中实施的排水、沉沙及覆盖等临时措施已基本拆除。验收工作组通过查阅水土保持专项监理月报、竣工验收材料等进行核查。核查结果认为本工程实施的临时措施全部合格。

各核查单元工程质量评定全部为合格。水土保持工程质量评定结果见表4-3。

表 4-3 水土保持工程质量评定结果汇总

单位工程	分部工程	防治分区	单元工程数量	核查个数	核查率	质量评定
防洪排导工程	排洪导流设施	建筑区	6	6	100%	合格
		道路广场区	9	9	100%	合格
		绿化区	2	2	100%	合格
土地整治工程	场地整治	绿化区	12	12	100%	合格
降水蓄渗工程	降水蓄渗	道路广场区	5	5	100%	合格
		绿化区	2	2	100%	合格
植被建设工程	点片状植被	绿化区	12	12	100%	合格
合计			48	48	100%	

4.2.3 弃渣场稳定性评估

本工程未设置弃渣场，不涉及弃渣场稳定性评估相关内容。

4.3 总体质量评价

本工程共划分为 4 个单位工程，4 个分部工程，48 个单元工程，核查单元工程 48 个，核查率 100%。经评定：各防治分区工程措施、植物措施和临时措施均符合技术规范和质量标准的要求，工程总体质量良好。

5 项目初期运行及水土保持效果

5.1 初期运行情况

本项目的运行管护责任由中国第二历史档案馆负责。各项水土保持工程建成后，工程运行正常，其安全稳定性良好，历经多次暴雨仍保证运行完好，未有雨排水不畅通的情况发生。目前项目区植被长势良好，基本上达到了水土流失防治预期的效果。

5.2 水土保持效果

(1) 水土流失治理度

经核定，水土流失面积 4.00hm²，治理水土流失面积 3.98hm²，水土流失治理度达到了 99.50%，达到方案确定的 98%的防治目标。

各防治分区情况详见表 5-1。

表 5-1 各防治分区水土流失治理度情况表

防治分区	扰动面积 (hm ²)	整治面积 (hm ²)				水土流失治理 度 (%)
		工程措施	植物措施	建筑物及道路 广场硬化	小计	
建筑区	1.49			1.49	1.49	100
道路广场区	1.31	0.50		0.81	1.31	100
绿化区	1.20		1.18		1.18	98.33
合计	4.00	0.50	1.18	2.30	3.98	99.50

(2) 土壤流失控制比

项目建设区为南方红壤区，根据《土壤侵蚀分类分级标准 (SL190-2007)》，本区容许土壤流失量为 500t/(km²•a)。土壤流失控制比为项目建设区内容许土壤流失量与治理后的平均土壤流失强度之比。通过抽样调查复核，根据地面坡度、植被覆盖度，结合土壤侵蚀分类分级标准，根据水土保持监测报告及现场调查，运行期间项目区平均土壤侵蚀模数为 220t/(km²•a)，土壤流失控制比为 2.27。达到方案确定的 1.0 的防治目标。随着植物措施效益的进一步发挥，土壤侵蚀模数将会进一步下降。

(3) 渣土防护率

根据本工程监理、监测、完工验收资料及与监理、监测等单位沟通，工程建

设过程中实际产生临时堆土和弃土 10.13 万 m^3 ，施工期间对临时堆土采取了苫盖、排水等临时措施，有效的防止了水土流失，实际挡护临时堆土和弃土 10.10 万 m^3 ，渣土防护率达到 99.70%，达到方案确定的 99%的防治目标。

(4) 表土保护率

由于本项目用地为拆迁净地，无可剥离的表土，不计表土保护率。

(5) 林草植被恢复率

本工程扰动范围内景观绿化措施。建设期可绿化面积 1.20 hm^2 ，实际实施的植被面积 1.18 hm^2 ，施工期林草植被恢复率为 98.33%，达到方案确定的 98%的防治目标。

植被恢复情况详见表 5-2。

表 5-2 项目区植被恢复情况表

防治分区	防治责任范围面积 (hm^2)	可实施植物措施面积 (hm^2)	植物措施面积 (hm^2)	林草植被恢复率 (%)	林草覆盖率 (%)
建筑区	1.49	0	0	/	/
道路广场区	1.31	0	0	/	/
绿化区	1.20	1.20	1.18	98.33	98.33
合计	4.00	1.20	1.18	98.33	29.50

(6) 林草覆盖率

林草覆盖率是指项目建设区内的林草类植被面积占防治责任范围总面积的百分比。

本工程建设区面积 4.00 hm^2 ，工程实际恢复的林草植被面积 1.18 hm^2 ，林草覆盖率为 29.50%。达到方案确定的 27%的防治目标。

(7) 六项指标防治效果与目标值比较

通过采取相应的水土保持措施，本项目完成的防治目标值为：水土流失治理度 99.50%，土壤流失控制比 2.27，渣土防护率 99.70%，林草植被恢复率 98.33%，林草覆盖率 29.50%，达到方案确定的防治目标。六项指标防治效果值与方案设计目标值对照表详见表 5-3。

表 5-3 六项指标防治效果值与方案设计目标值对照表

防治目标	试运行期		是否达标
	目标值	效果值	
水土流失治理度 (%)	98	99.50	达标
土壤流失控制比	1.0	2.27	达标
渣土防护率 (%)	99	99.70	达标
表土保护率 (%)	/	/	/
林草植被恢复率 (%)	98	98.33	达标
林草覆盖率 (%)	27	29.50	达标

5.3 公众满意度调查

在自查初验工作中，验收组向周围群众发放了 20 张水土保持公众抽查表，回收 20 张水土保持公众抽查表，有效公众抽查表 20 份。通过民意调查，了解项目水土保持工作及水土保持设施对当地经济和自然环境所产生的影响。调查对象包括工人、农民、个体户、学生等。在被调查者人中，95%的人认为项目建设对当地经济有较大的促进，90%的人认为项目建设对当地环境的影响不大，95%的人认为项目区林草植被建设的好，有 95%的人认为项目对扰动的土地恢复的好。

6 水土保持管理

6.1 组织领导

建设管理单位建立健全组织体系,成立了水土保持管理领导小组,总体协调、监督水土保持的管理工作,对工程实施过程进行指导、协调、监督、检查、参谋和服务,真正体现了建设单位的责任、权利和义务。形成了建设单位统一组织、设计单位技术支持、施工单位具体落实、监测及监理单位日常监督的管理体系。

建设管理单位在工程建设过程中统筹兼顾、全盘考虑,严格执行招投标制和工程监理制。在建设过程中建设单位加强各参建单位的协调沟通,认真履行职责,有效地控制了水土保持工程造价,有力地保证了水土保持工程质量,促进了水土保持工程建设进度,圆满实现了工程的总工期目标

在项目建设过程中建设单位建立了“水土保持工作清单”,不定期宣传水土保持理念,发现问题直接向单位负责人汇报,建设单位提出解决方案。为保障方案和初步设计的水土保持措施的落实起到了推动作用,保护了项目周边的生态环境。

6.2 规章制度

工程现场指挥部始终坚持把制度建设作为搞好工程建设管理的根本保证。在工程建设过程中,积极贯彻落实国家及上级的有关水土保持法律、法规和规章,不断探索和总结管理的经验,结合工作实际需要,现场指挥部、总监办、项目经理部根据建设项目实际情况制定了三个层级安全规章制度,重点加强安全管理工作程序,梳理各工作之间的逻辑关系,构建工程建设安全生产管理的规范机制。现场指挥部制定多项安全管理制度,内容涵盖水土保持、综合管理、计划合同、工程建设、人力资源、财物与资产管理、工程技术、机电物资、审计稽查、党群工作、信息管理和工程运行管理等各个方面,使各项管理工作有章可循、有规可依,不断向制度化、规范化、科学化方向发展,对工程建设的顺利进行和自身发展起到了不可或缺的作用。

本工程严格执行基本建设程序,实行项目法人制、招标投标制、建设监理制、合同管理制和竣工验收制。项目法人制定了水土保持管理制度,安全文明施工管理规定、工程质量检查与验收管理规定、工程进度管理规定、质量事故处理管理

规定、工程开工复工审批规定、施工组织设计编报与审批规定、施工图会审管理规定、工程设备材料报验规定、施工现场管理规定、试运行和竣工验收管理规定、工程变更管理规定、施工文件和记录编制管理规定、档案管理办法、工程文件管理规定等。

建设单位制定了例会、定期报告等工作制度，通过定期召开月度生产例会、专题会议和工作推进会、定期报告等办法，及时掌握水土保持工作的实施情况，协调各单位行动，保证水土保持工作得到具体落实。配合水行政主管部门对水土保持工作的检查和监督及对检查后续工作的落实；定期评价各项水土保持工作的实施效果，及时纠偏；为有关水土保持的法律法规在本工程施工期得以有效执行提供了强有力的保障。

6.3 建设管理

中国第二历史档案馆新馆项目依据相关法律规定，遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则，严格按照招标程序实行公开招标。水土保持措施按照施工进度、计划，通过招投标、施工图设计、施工等程序，纳入主体工程一起实行了招投标并签订了正式合同。在工程项目的招标活动中，严格程序以保证招标投标工作的公平、公正，实施中也未发生转包、分包等情况。

为了做好水土保持工程的质量、进度、投资控制，将水土保持工程措施的施工材料采购及供应、施工单位招标程序纳入了主体工程管理程序中。工程处作为业主职能部门负责水土保持工程落实和完善，有关施工单位通过招标、投标承担水土保持工程的施工，施工单位具有相应施工资质，具备一定技术、人才、经济实力的较大型企业，自身的质量保证体系较完善。工程监理单位也是具有相应工程建设监理经验和业绩，能独立承担监理业务的专业咨询机构。

建设过程中，严把材料质量关、承包商施工质量关、监理单位监理关，更注重措施成果的检查验收工作，施工单位必须按批量规定进行报验，一旦发现未经报验的材料被使用，立即通知施工单位停止使用。将价款支付同竣工验收结合起来，保障了工程质量。

6.4 水土保持监测

2021年1月，建设单位授权项目管理单位委托南京市水利规划设计院股份有限公司开展中国第二历史档案馆新馆项目水土保持监测工作，监测实际开展时

段为 2021 年 1 月~2023 年 3 月。

实际监测过程中,监测单位采用调查监测、定点监测、遥感监测、资料分析相结合的方法,对工程区防治责任范围、施工地表扰动、土方挖填、防治措施数量、植被恢复等情况进行动态监测,以全面反映工程建设中的水土流失状况和对周围环境的水土流失影响等。根据工程特点、施工布置,项目建设期布设 3 个监测点,道路广场区、绿化区、施工生产生活区各设置 1 个监测点,建筑物区采用巡查监测。通过定期监测,掌握工程建设过程中的扰动土地情况、取土弃渣情况、水土流失情况、水土保持措施布设情况等。监测频率基本为每月 1 次。

南京市水利规划设计院股份有限公司于 2021 年 1 月至 2023 年 3 月共计出具水土保持监测实施方案 1 份、监测季报 9 份、监测总结报告 1 份。

根据监测单位提交的水土保持监测总报告及监测单位提供的监测资料,至水土保持设施验收之前,项目区水土流失治理度达 99.50%,土壤流失控制比 2.27,渣土防护率 99.70%,林草植被恢复率 100%,林草覆盖率 29.50%,达到批复的水土保持方案设计要求。

总体而言,监测单位履行了职责,采用了调查监测、定点监测、遥感监测等合理方法确定施工期间工程水土保持动态变化情况;科学布设了监测点位置,基本反映工程建设期间的水土流失情况;水土保持监测方案基本符合水土保持方案的要求、水土保持监测过程材料和总结报告内容基本全面。水土保持监测结果基本可信。

6.5 水土保持监理

本工程水土保持监理工作由主体监理单位南京苏宁工程咨询有限公司负责实施。监理单位于 2020 年 11 月进场,对本工程土建施工(包含水土保持工程)、装饰整理工程等进行监理,同时做好现场协调和资料管理工作。

中国第二历史档案馆新馆项目监理部由 5 人组成,总监理工程师 1 名。监理部在总监理工程师的统一领导下认真履行监理合同要求,积极开展各项工作,严格按公司的质量目标和质量方针认真为业主服务并取得了较好的收益。本工程制定了监理规划、各专业监理实施细则及有关监理工作制度等。各专业监理实施细则中制定了工程质量验评项目划分表,同时要求施工单位对重要项目制定出相应的技术措施、作业指导书以达到质量控制和规范化管理,同时制定了质量监督检

查控制点的项目划分表，在施工过程中控制质量、安全、进度，采取发监理通知单、联系单等方法，使工程始终处于受控状态。

监理单位对雨水管网、土地整治、绿化等水土保持工程施工质量、进度和投资控制等进行严格的把控和监督，为本工程水土保持工程的顺利建设提供有力保障。

6.6 水行政主管部门监督检查意见落实情况

本工程未有水行政主管部门监督检查意见。

6.7 水土保持补偿费缴纳情况

建设单位依据批复的水土保持方案要求于2021年11月缴纳了水土保持补偿费48000.00元。

6.8 水土保持设施管理维护

项目区通过采取水土流失防治措施后，水土流失基本得到控制，未对周边造成水土流失的危害。本工程运行期水土流失防治责任范围内的水土保持设施由运行管理单位负责管理、维护。从目前运行情况看，各项水保措施已发挥发挥一定的作用，水土保持效果明显，水土保持设施运行维护基本落实到位。

中国第二历史档案馆新馆项目运行管理单位为中国第二历史档案馆。运行管理单位为有效保护工程建设成果，认真做好工程管理，制定了相应的工程保护办法，明确职责，责任到人。加强工程运行管理人员的上岗培训，提高管理水平和业务素质。运行管理单位对水土保持工作较为重视，充分认识到水土保持工作既是国家法律、法规的要求，又是工程运行和发展的需要，因此在工程运行期成立了水土保持管理机构，并结合工程实际，配备专职人员，具体负责水土保持工作，制定了有关管理规定和处罚措施，做到分工明确，责任到人。具体管理措施如下：

（1）档案管理

由专人负责水土保持工作的档案管理工作。对各种资料、文本，包括水土保持方案及批复、初设文件及批复，以及其它基础资料，均进行了归档保存。

（2）巡查纪录

1) 由专人负责对各项水保设施进行定期巡查，巡查内容包括水工保护设施的完好程度、植物措施成活状况，并做好巡查记录，记录与水土保持工作有关的

事项。发现特殊情况及时上报处理。

2) 定期对水土保持设施运行情况进行总结, 以便吸取经验和教训, 并将总结资料作为档案文件予以保存。

(3) 及时维修

如发现水土保持设施遭到破坏, 及时进行维护、加固和改造, 以确保水土保持措施安全完成, 控制水土流失。

7 结论

7.1 结论

建设单位基本按照水土保持方案要求在后续施工过程中落实了水土保持方案设计的水土保持措施，并在施工过程中制定了一系列管理规定及要求，保证了水土保持设施的施工质量。水土保持工程实施后，项目区实际水土流失治理度达 99.50%，土壤流失控制比 2.27，渣土防护率 99.70%，林草植被恢复率 98.33%，林草覆盖率 29.50%，六项指标值均达到了方案批复的防治目标值。运行期水土保持设施的管理维护工作由建设单位负责，水土保持管护责任基本明确，可以保证水土保持工程的功能持续有效发挥。

总的来说，工程水土保持设施在工程建设期已基本落实，水土保持设施运行正常，水土保持设施质量总体合格，水土流失防治目标基本实现，达到批复方案的要求，具备验收条件。

7.2 遗留问题安排

现场水土保持措施已按设计实施，运行状况正常，植被长势良好，可发挥水土保持作用，有效遏制项目区内水土流失，不存在遗留问题。后期应加强已建措施管护工作，确保其正常持久发挥效益。

附 件

附件 1 水土保持设施验收委托书

水土保持设施验收委托书

江苏省水利工程科技咨询股份有限公司：

中国第二历史档案馆新馆项目现已完工，按照《水利部关于事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）《江苏省生产建设项目水土保持管理办法》（苏水规〔2021〕8号）等相关法律及文件要求，开展本工程水土保持设施验收工作，编制《中国第二历史档案馆新馆项目水土保持设施验收报告》。

兹委托你公司承担此项工作，进行本工程水土保持设施验收报告的编制，为项目的水土保持工程专项验收提供依据。望你公司尽快开展工作，完成本工程水土保持设施验收。



附件 2 项目建设及水土保持大事记

2020 年 7 月，建设单位授权设计单位同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司委托南京市水利规划设计院股份有限公司编制本工程水土保持方案报告书。

2020 年 8 月 31 日，江苏省水利厅以“苏水许可〔2020〕45 号”对方案报告书予以批复。

2020 年 11 月，项目获得施工许可，开展施工准备工作；

2020 年 12 月，工程开始施工，各区水土保持临时措施开始布设；

2020 年 1 月，场内临时排水、沉沙措施布设完成；

2021 年 2 月，基础工程开始施工；

2021 年 6 月，结构出±0，主体工程开始施工；

2021 年 9 月，绿化区与施工生产生活区域实施临时绿化；

2021 年 11 月，主体结构完工；

2021 年 12 月，建筑物雨水管网开始施工；

2022 年 11 月，道路广场雨水管网开始施工；

2022 年 12 月，道路雨水管网完工；

2023 年 1 月，建筑物、绿化区雨水管网施工结束，土地整治开始施工；

2023 年 2 月，防洪排导工程、场地整治工程、降水蓄渗工程等进行验收，绿化工程开始施工；

2022 年 3 月，场内各建筑物结构施工、装饰整修完工；

2022 年 3 月，植被建设工程等进行验收。

附件3 项目可行性研究报告批复

中共中央直属机关事务管理局

中管基发〔2018〕269号

关于中国第二历史档案馆新馆项目 可行性研究报告的批复

国家档案局：

根据国家发展改革委发改投资〔2018〕1793号批复文件精神，经研究，现批复如下：

一、原则同意所报中国第二历史档案馆新馆项目可行性研究报告，项目选址南京市秦淮区机场路北侧、响水河路东侧，总征地面积60亩。

二、核定该项目总建筑面积88752平方米，主要建设内容包括档案库房、对外服务用房、档案技术和业务用房，地下车库及人防设施等。

三、核定项目总投资105491万元，其中工程费用69419.82万元，工程建设其他费用5805.19万元，基本预备费5265.99万

元，征地投资 25000 万元（具体核定意见详见附件），所需投资由国家发展改革委安排中央预算内投资解决，具体数额在下阶段进一步核定。

四、该项目责任人为马振铎同志。下一步，请按照《招标投标法》及其实施条例、《中央预算内直接投资项目管理办法》（国家发展改革委令第 7 号）、《中央预算内直接投资项目概算管理暂行办法》（发改投资〔2015〕482 号）等有关规定，认真开展项目前期工作，从严控制项目建设内容、建设规模和建设标准，参考专家意见进一步完善方案，组织编制该项目初步设计方案和投资概算报我局审批。

附件：1. 中国第二历史档案馆新馆项目投资估算核定表

2. 中国第二历史档案馆新馆项目招标事项核准意见

中共中央直属机关事务管理局

2018 年 12 月 21 日

分送：国家发展改革委投资司，

中直机关审计室，中直机关采购中心，项目管理。

中直管理局基建投资管理处

2018 年 12 月 21 日印发

中共中央直属机关事务管理局

中管基发〔2021〕142号

关于中国第二历史档案馆新馆项目初步设计 方案和投资概算的批复

中直机关工程建设中心：

根据国家发展改革委发改投资〔2021〕508号文件，经研究，现批复如下：

一、原则同意所报中国第二历史档案馆新馆项目初步设计方案和投资概算。请参考专家意见进一步优化完善方案。

二、核定该项目建筑面积 88752 平方米，主要建设内容包括档案库房、对外服务用房、档案业务和技术用房、地下车库及人防设施等；总投资 107647 万元，其中工程费用 74379.34 万元，工程建设其他费用 6043.49 万元，基本预备费 3217.37 万元，征地拆迁补偿费 24006.8 万元。所需投资由国家发展改革委安排中央预算内投资解决。

流水 2021042707

三、请按照《招标投标法》及其实施条例、《中央预算内直接投资项目管理办法》(国家发展改革委令2014年第7号)、《中共中央直属机关基本建设管理办法》(中管局发〔2019〕3号)等有关规定和建设程序,落实责任,加强管理,认真做好组织实施工作。特别要按照《关于加强中直机关基本建设项目概算管理的规定》(中管局发〔2020〕11号),严格控制建设标准和规模,加强全过程监督和概算管理,确保不突破批复的投资概算。

附件:概算核定表

中共中央直属机关事务管理局

2021年4月22日

分送:国家发改委投资司,

中直机关审计室,中直机关采购中心。

中直管理局基建投资管理处

2021年4月22日印发

附件 5 项目施工图审查合格书

江苏省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

编号: JSD2021-0023 第 1004 号

中共中央直属机关工程建设服务中心

根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规章规定,本工程施工图设计文件经审查合格。



二〇二一年五月十一日
(审查机构公章)



施工图设计文件审查概况

工程名称:	中国第二历史档案创新馆(二期)及地下室
工程地址:	南京伊萨卡路
工程类别:	房屋建筑工程
工程等级:	大型
工程结构及概况:	本工程为地上三层,地下两层,剪力墙、框架结构,地上:11层,地下:2层(含人防地下室),总建筑面积:11.1万㎡,地下室:2.1万㎡。
特色建筑及节能设计:	本工程为公共建筑,绿色建筑等级:绿色建筑。
建设单位:	中共中央直属机关工程建设服务中心
勘察单位:	江苏省建筑设计研究院(集团)有限公司
设计单位:	南京九思建筑设计研究院(集团)有限公司;南京九思建筑设计研究院(集团)有限公司
审查人:	林然、徐彬、李行明、朱国栋、王学杰、吴建伟
审查机构法定代表人或其授权负责人:(签章)	

注意事项:

- 一、本合格书是项目施工图设计文件审查合格的认定文件。
- 二、施工图审查合格书不作为竣工验收的依据。
- 三、任何单位和个人不得擅自修改审查合格书内容;确需修改的,应当经《合格书》编制单位、原设计单位、原审查机构共同书面同意并报原审查机构。
- 四、本合格书由审查机构法定代表人或其授权负责人签字,并加盖审查机构和公章,任何单位和个人不得伪造、涂改。

江苏省水利厅行政许可决定书

苏水许可〔2020〕45号

省水利厅关于准予中国第二历史档案馆新馆项目水土保持方案的行政许可决定

中直机关工程建设中心：

你中心向本厅提出中国第二历史档案馆新馆项目水土保持方案审批的申请，本厅已依法受理（苏水许受〔2020〕46号），经审查，符合法定条件。根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款、《中华人民共和国水土保持法》第二十五条第一款的规定，决定准予行政许可。

中国第二历史档案馆新馆项目位于江苏省南京市境内，涉及南京市秦淮区。工程主要建设内容为：新建档案库房、对外服务用房、档案技术和业务用房、地下车库及人防设施，并配套建设室外道路及广场、绿化等，有8层主楼1幢，主楼周围有3幢2层裙楼，总建筑面积88752平方，建筑密度为37.2%，绿地率为30%，容积率为1.87。工程计划2020年12月开工，2022年11月竣工。水土保持方案行政许可的具体内容如下。

一、水土流失防治责任范围

同意方案确定的水土流失防治责任范围，面积为 4.0 公顷，均为永久占地。分为建筑区、道路广场区、绿化区、施工生产生活区。

二、挖填土（石）方量

工程挖填土（石）方总量 16.02 万立方米，其中挖方 10.18 万立方米；填方 5.84 万立方米；外借方量 5.84 万立方米；弃方 10.18 万立方米。

三、分区防治措施

（一）建筑区

工程措施：设置永久排水管网。

临时措施：设置临时泥浆沉淀池、临时苫盖。

（二）道路广场区

工程措施：设置永久排水管网、透水铺装。

临时措施：设置施工围挡、临时沉淀池、临时排水沟、临时沉沙池、临时苫盖。

（三）绿化区

工程措施：土地整治，设置雨水回用系统。

植物措施：景观绿化、下凹式绿地。

临时措施：设置临时苫盖。

（四）施工生产生活区

临时措施：设置临时排水沟、临时沉沙池、临时苫盖。

四、水土流失防治标准及目标

本工程水土流失防治执行建设类项目一级标准，设计水平年防治目标为：水土流失治理度98%、土壤流失控制比1.0、渣土防

护率99%，林草植被恢复率98%，林草覆盖率27%。

五、水土保持监测

水土保持监测任务应自行或委托具有相应技术能力的单位承担，本工程主要采用定位监测、实地调查、巡查监测和遥感监测相结合的方法，监测时段从施工准备期开始到设计水平年结束。共设3处固定监测点位，分别为道路广场区1处、绿化区1处、施工生产生活区1处。

六、水土保持投资估算

同意方案确定的水土保持总投资485.59万元，其中工程措施218.52万元，植物措施120万元，临时措施41.26万元，独立费用73.8万元，基本预备费27.21万元，水土保持补偿费4.8万元。根据《江苏省水土保持补偿费征收使用管理办法》《江苏省物价局江苏省财政厅关于降低水土保持补偿费征收标准的通知》相关规定，向本厅缴纳水土保持补偿费共计4.8万元。

七、水土保持管理

严格落实水土保持“三同时”制度，项目如发生地点、规模、水土保持措施及弃渣存放地等重大变更，须报本厅重新审批，其他涉及水土保持方案的变更须报本厅备案。南京市，南京市秦淮区水行政主管部门应加强对辖区内水土保持方案实施情况的跟踪检查。

八、水土保持设施验收

项目完工后建设单位应按《江苏省生产建设项目水土保持设施验收管理办法》开展水土保持设施自主验收，验收结束后将验收材料向我厅报备。未经验收或验收不合格的，生产建设项目不

得投产使用。

九、其他

项目建设如涉及取水、占用河道管理范围等以及其他部门行政许可事项的，须到有管辖权的部门办理相应审批手续。



抄送：江苏省水政监察总队，南京市水务局，南京市秦淮区水务局，南京市水利规划设计院股份有限公司。

附件 8 分部工程和单位工程验收签证资料

编号：001

生产建设项目水土保持设施
分部工程验收签证

建设工程名称：中国第二历史档案馆新馆项目

单位工程名称：防洪排导工程

分部工程名称：排洪导流设施

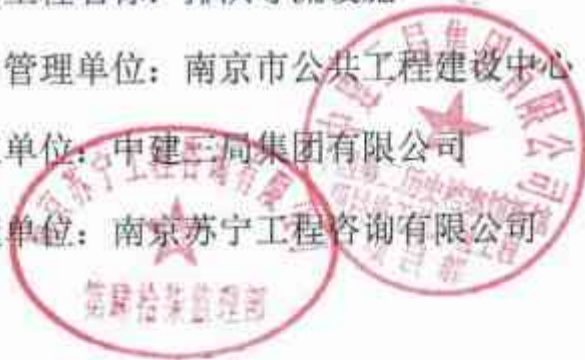
项目管理单位：南京市公共工程建设中心

施工单位：中建三局集团有限公司

监理单位：南京苏宁工程咨询有限公司

验收时间：2023 年 2 月

验收地点：南京市秦淮区



中国第二历史档案馆新馆项目水土保持设施防洪排导工程分部工程验收鉴定书

根据《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）的通知》（办水保〔2018〕133号）《水土保持工程质量评定规程》（SL 336—2006）等有关规定、标准、设计文件，中共中央直属机关工程建设服务中心对中国第二历史档案馆新馆项目的防洪排导工程进行了验收，在听取设计、监测、监理、施工等单位有关工程管理和质量情况汇报后，结合现场查看工程实体的观感和质量，提出防洪排导工程验收鉴定意见。

一、分部工程开完工日期

工程于2020年11月开工，2023年3月工程完工。防洪排导工程实施时间如下。

- （1）建筑区防洪导流设施：工程实施时间 2021.12~2023.01；
- （2）道路广场区防洪导流设施：工程实施时间 2022.11~2022.12；
- （3）绿化区防洪导流设施：工程实施时间 2020.10~2020.11。

二、主要工程量

防洪排导工程共布设雨水管网总长度 1522m。

- （1）建筑区防洪导流设施：布设雨水管网 525m；
- （2）道路广场区防洪导流设施：布设雨水管网 850m；
- （3）绿化区防洪导流设施：布设雨水管网 147m。

三、工作内容及施工经过

施工结束后，在沿建筑物四周、道路一侧靠近道路处及绿化周边布设防洪导流设施，保证区域内排水通畅。主要包括建筑物区防洪导流设施、道路广场区防洪导流设施、绿化区防洪导流设施。施工中按照施工图纸进行平面控制，采用机械、人工开挖的施工方法。

四、质量评定

依据《水土保持工程质量评定规程》(SL 336—2006)之规定,建设单位组织监理单位共同对防洪排导工程建设情况进行了质量评定。防洪排导工程划分为 16 个单元工程,布设雨水管网 1522m。经现场核对确定,防洪排导工程基本符合设计要求,满足设计标准和规范要求,效果明显。水泥砂浆、混凝土抗压强度试验成果均达到设计标准,保证了砌体的工程质量。建筑物结构尺寸规则,外表美观。施工过程中未发生质量事故,工程无质量缺陷。质量评定全部合格。

五、存在问题及处理意见

无。

六、验收结论

2023 年 2 月,水土保持分部工程验收组听取了施工单位对工程建设和单元工程质量评定情况的汇报,现场检查了工程完成情况和工程质量,检查了质量评定及相关档案资料。

验收组一致认为,该水土保持分部工程已按照设计要求全部完成并发挥效益。已完成单元工程施工质量经评定全部合格,工程质量在水土保持方面达到合格等级,资料齐全,同意验收。

中国第二历史档案馆新馆项目水土保持设施
防洪排导工程分部工程验收组成员签字表

姓名	单位	职务/职称	签名
马洪	南京市公建中心	高工	马洪
夏海朋	苏宁咨询公司		夏海朋
孙磊	同济大学建筑设计院		孙磊
王伟	中建一局集团有限公司		王伟

编号：002

生产建设项目水土保持设施
分部工程验收签证

建设项目名称：中国第二历史档案馆新馆项目

单位工程名称：土地整治工程

分部工程名称：场地整治

项目管理单位：南京市公共工程建设中心

施工单位：中建三局集团有限公司

监理单位：南京苏宁工程咨询有限公司

第肆拾柒监理部

验收时间：2023年2月

验收地点：南京市秦淮区

中国第二历史档案馆新馆项目水土保持设施土地整治工程分部工程验收鉴定书

根据《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）的通知》（办水保〔2018〕133号）《水土保持工程质量评定规程》（SL 336—2006）等有关规定、标准、设计文件，中共中央直属机关工程建设服务中心对中国第二历史档案馆新馆项目的土地整治工程进行了验收，在听取设计、监测、监理、施工等单位有关工程管理和质量情况汇报后，结合现场查看工程实体的观感和质量，提出土地整治工程验收鉴定意见。

一、分部工程开完工日期

工程于2020年11月开工，2023年3月工程完工。土地整治工程实施时间如下。

（1）绿化区场地整治：工程实施时间为2022.12~2023.02。

二、主要工程量

土地整治工程实施总面积1.20hm²。

（1）绿化区场地整治：整治面积1.20hm²。

三、工作内容及施工经过

施工结束后，对扰动后的土地进行整治，为后续植被恢复提供条件。土地整治工程为绿化区、施工生产生活区场地整治。

四、质量评定

依据《水土保持工程质量评定规程》（SL 336—2006）之规定，建设单位组织监理单位共同对土地整治情况进行了质量评定。土地整治工程划分为12个单元工程，在绿化区实施整治面积1.20hm²。经现场核对确定，土地整治工程基本满足设计标准和规范要求，效果明显。地形沉降不明显，地形高差基本符合设计要求。各区土质疏松，厚度适宜，符合绿化要求。施工过程中未发生质量事故，工程无质量缺陷。

质量评定全部合格。

五、存在问题及处理意见

无。

六、验收结论

2023年2月，水土保持分部工程验收组听取了施工单位对工程建设和单元工程质量评定情况的汇报，现场检查了工程完成情况和工程质量，检查了质量评定及相关档案资料。

验收组一致认为，该水土保持分部工程已按照设计要求全部完成并发挥效益。已完成单元工程施工质量经评定全部合格，工程质量在水土保持方面达到合格等级，资料齐全，同意验收。

中国第二历史档案馆新馆项目水土保持设施
土地整治工程分部工程验收组成员签字表

姓名	单位	职务/职称	签名
马涛	南京市公建中心	高工	马涛
夏海刚	苏宁咨询公司		夏海刚
朱昕	同济塔建筑设计院		朱昕
王伟	中建一局集团有限公司		王伟

编号：003

生产建设项目水土保持设施
分部工程验收签证

建设项目名称：中国第二历史档案馆新馆项目

单位工程名称：降水蓄渗工程

分部工程名称：降水蓄渗

项目管理单位：南京市公共工程建设中心

施工单位：中建二局集团有限公司

监理单位：南京苏宁工程咨询有限公司

验收时间：2023年2月

验收地点：南京市秦淮区

中国第二历史档案馆新馆项目水土保持设施降水蓄渗工程分部工程验收鉴定书

根据《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）的通知》（办水保〔2018〕133号）《水土保持工程质量评定规程》（SL 336—2006）等有关规定、标准、设计文件，中共中央直属机关工程建设服务中心对中国第二历史档案馆新馆项目的降水蓄渗工程进行了验收，在听取设计、监测、监理、施工等单位有关工程管理和质量情况汇报后，结合现场查看工程实体的观感和质量，提出降水蓄渗工程验收鉴定意见。

一、分部工程开完工日期

工程于2020年11月开工，2023年3月工程完工。降水蓄渗工程实施时间如下。

（1）道路广场区降水蓄渗：工程实施时间为2023.01；

（2）绿化区降水蓄渗：工程实施时间为2023.01。

二、主要工程量

降水蓄渗工程实施量为透水铺装 0.5hm^2 、雨水回用系统2套（ 500m^3 ）。

（1）道路广场区降水蓄渗：透水铺装 0.5hm^2 ；

（2）绿化区降水蓄渗：雨水回用系统2套（ 500m^3 ）。

三、工作内容及施工经过

施工后期，在地上停车位、非消防通道及绿化区域实施降水蓄渗工程。降水蓄渗工程主要包括道路广场区、绿化区降水蓄渗工程。

四、质量评定

依据《水土保持工程质量评定规程》（SL 336—2006）之规定，建设单位组织监理单位共同对降水蓄渗情况进行了质量评定。降水蓄渗工程划分为7个单元工程，其中道路广场区降水蓄渗划分为5个单元

工程，绿化区降水蓄渗划分为 2 个单元工程。经现场核对确定，降水蓄渗工程基本满足设计标准和规范要求，效果明显。施工过程中未发生质量事故，工程无质量缺陷。质量评定全部合格。

五、存在问题及处理意见

无。

六、验收结论

2023 年 2 月，水土保持分部工程验收组听取了施工单位对工程建设和单元工程质量评定情况的汇报，现场检查了工程完成情况和工程质量，检查了质量评定及相关档案资料。

验收组一致认为，该水土保持分部工程已按照设计要求全部完成并发挥效益。已完成单元工程施工质量经评定全部合格，工程质量在水土保持方面达到合格等级，资料齐全，同意验收。

中国第二历史档案馆新馆项目水土保持设施
降水蓄渗工程分部工程验收组成员签字表

姓名	单位	职务/职称	签名
高江	南京平台建设中心	高工	高江
夏海刚	苏宁咨询公司		夏海刚
孙晓	同济大学建筑设计院		孙晓
王健伟	中建三局集团有限公司		王健伟

编号：004

生产建设项目水土保持设施
分部工程验收签证

建设工程名称：中国第二历史档案馆新馆项目

单位工程名称：植被建设工程

分部工程名称：点片状植被

项目管理单位：南京市公共工程建设中心

施工单位：中建三局集团有限公司

监理单位：南京苏宁工程咨询有限公司

监理单位

验收时间：2023年3月

验收地点：南京市秦淮区

中国第二历史档案馆新馆项目水土保持设施植被建设工程分部工程验收鉴定书

根据《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）的通知》（办水保〔2018〕133号）《水土保持工程质量评定规程》（SL 336—2006）等有关规定、标准、设计文件，中共中央直属机关工程建设服务中心对中国第二历史档案馆新馆项目的植被建设工程进行了验收，在听取设计、监测、监理、施工等单位有关工程管理和质量情况汇报后，结合现场查看工程实体的观感和质量，提出植被建设工程验收鉴定意见。

一、分部工程开完工日期

工程于2020年11月开工，2023年3月工程完工。植被建设工程实施时间如下：

（1）绿化区点片状植被：工程实施时间为2023.02~2023.03。

二、主要工程量

植被建设工程实施量为景观绿化0.72hm²、下凹式绿地0.48hm²。

（1）绿化区点片状植被：景观绿化0.72hm²、下凹式绿地0.48hm²。

三、工作及施工经过

施工结束后，裸露地面经土地整治后实施植被建设工程，主要采取栽植乔灌木、植草形式。植被建设工程均为绿化区点片状植被。

四、质量评定

依据《水土保持工程质量评定规程》（SL 336—2006）之规定，建设单位组织监理单位共同对植被建设情况进行了质量评定。植被建设工程划分为12个单元工程，绿化区12个。经现场核对确定，植被建设工程基本满足设计标准和规范要求，绿化效果明显。植被成活率好，覆盖率高，植被长势良好，与周围景观相协调。施工过程中未发生质量事故，工程无质量缺陷。质量评定全部合格。

五、存在问题及处理意见

部分区域有地表裸露现象，请及时撒播草籽或植草进行绿化，并加强植物措施的补植与抚育管理工作。

六、验收结论

2023年3月，水土保持分部工程验收组听取了施工单位对工程建设和单元工程质量评定情况的汇报，现场检查了工程完成情况和工程质量，检查了质量评定及相关档案资料。

验收组一致认为，该水土保持分部工程已按照设计要求全部完成并发挥效益。已完成单元工程施工质量经评定全部合格，工程质量在水土保持方面达到合格等级，资料齐全，同意验收。

中国第二历史档案馆新馆项目水土保持设施
 植被建设工程分部工程验收组成员签字表

姓名	单位	职务/职称	签名
马洪	南京市建中心	高工	马洪
夏海刚	苏宁咨询	夏海刚	夏海刚
甄取	同济大学建筑设计院		甄取
张伟	中建三局集团有限公司		张伟

附件 9 部分问卷调查表

中国第二历史档案馆新馆项目公众意见调查表

<p>工程概况：</p> <p>中国第二历史档案馆新馆项目位于南京市秦淮区红花街道，主要建设档案库房、对外服务用房、档案技术和业务用房、地下车库及人防设施，并配套建设室外道路及广场、绿化等附属设施。本工程于 2020 年 11 月正式开工建设，至 2022 年 3 月主体工程完工，场地绿化完成。</p> <p>工程即将进行水土保持竣工验收，根据国家有关法律法规，公民有权对工程建设产生的水土保持问题发表自己的意见或建议。现在针对上述工程建设期间和建成以后对周边环境造成的影响征求您的意见。感谢您的合作！</p>					
姓名	王佩	性别	女	文化程度	小学
职业	环卫	年龄	52	电话	✓
调查内容			观点		
项目建设对当地经济发展的影响			促进	✓	
			未促进		
			弃权		
施工期间对环境的影响			无影响		
			影响较小	✓	
			影响较大		
			弃权		
施工期间弃土弃渣管理情况			较好	✓	
			一般		
			较差		
			弃权		
施工后期林草植被建设情况			较好	✓	
			一般		
			较差		
			弃权		
项目建设后扰动土地恢复情况			较好	✓	
			一般		
			较差		
			弃权		
<p>您对本项目的其它意见和建议：</p>					

调查日期： 2023.3.9

调查人：李想

中国第二历史档案馆新馆项目公众意见调查表

工程概况:

中国第二历史档案馆新馆项目位于南京市秦淮区红花街道，主要建设档案库房、对外服务用房、档案技术和业务用房、地下车库及人防设施，并配套建设室外道路及广场、绿化等附属设施。本工程于2020年11月正式开工建设，至2022年3月主体工程完工，场地绿化完成。

工程即将进行水土保持竣工验收，根据国家有关法律法规，公民有权对工程建设产生的水土保持问题发表自己的意见或建议。现在针对上述工程建设期间和建成以后对周边环境造成的影响征求您的意见。感谢您的合作！

姓名	李想	性别	男	文化程度	硕士
职业	自由职业	年龄	38	电话	1836298055
调查内容				观点	
项目建设对当地经济发展的影响				促进	<input checked="" type="checkbox"/>
				未促进	
				弃权	
施工期间对环境的影响				无影响	
				影响较小	<input checked="" type="checkbox"/>
				影响较大	
				弃权	
施工期间弃土弃渣管理情况				较好	<input checked="" type="checkbox"/>
				一般	
				较差	
				弃权	
施工后期林草植被建设情况				较好	<input checked="" type="checkbox"/>
				一般	
				较差	
				弃权	
项目建设后扰动土地恢复情况				较好	<input checked="" type="checkbox"/>
				一般	
				较差	
				弃权	
您对本项目的其它意见和建议： 无					

调查日期：2023.3.9

调查人：李想

中国第二历史档案馆新馆项目公众意见调查表

工程概况:

中国第二历史档案馆新馆项目位于南京市秦淮区红花街道，主要建设档案库房、对外服务用房、档案技术和业务用房、地下车库及人防设施，并配套建设室外道路及广场、绿化等附属设施。本工程于2020年11月正式开工建设，至2022年3月主体工程完工，场地绿化完成。

工程即将进行水土保持竣工验收，根据国家有关法律法规，公民有权对工程建设产生的水土保持问题发表自己的意见或建议。现在针对上述工程建设期间和建成以后对周边环境造成的影响征求您的意见。感谢您的合作！

姓名	岳有马	性别	男	文化程度	本科
职业	老师	年龄	30	电话	15071855375
调查内容				观点	
项目建设对当地经济发展的影响				促进	<input checked="" type="checkbox"/>
				未促进	
				弃权	
施工期间对环境的影响				无影响	
				影响较小	<input checked="" type="checkbox"/>
				影响较大	
				弃权	
施工期间弃土弃渣管理情况				较好	<input checked="" type="checkbox"/>
				一般	
				较差	
				弃权	
施工后期林草植被建设情况				较好	<input checked="" type="checkbox"/>
				一般	
				较差	
				弃权	
项目建设后扰动土地恢复情况				较好	<input checked="" type="checkbox"/>
				一般	
				较差	
				弃权	
您对本项目的其它意见和建议: 无					

调查日期: 2023.3.9

调查人: 李想

附件 10 重要水土保持单位工程验收照片



项目区现状（2023.03）



项目区现状（2023.03）



雨水管网 (2022.03)



雨水管网 (2022.03)



透水铺装 (2022.03)



透水铺装 (2022.03)



景观绿化 (2022.03)



景观绿化 (2022.03)



景观绿化（2022.03）



景观绿化（2022.03）



景观绿化（2022.03）

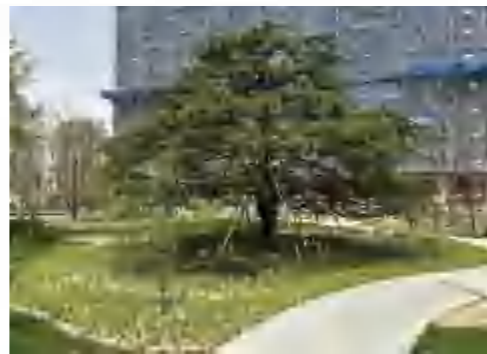


景观绿化（2022.03）

附 图

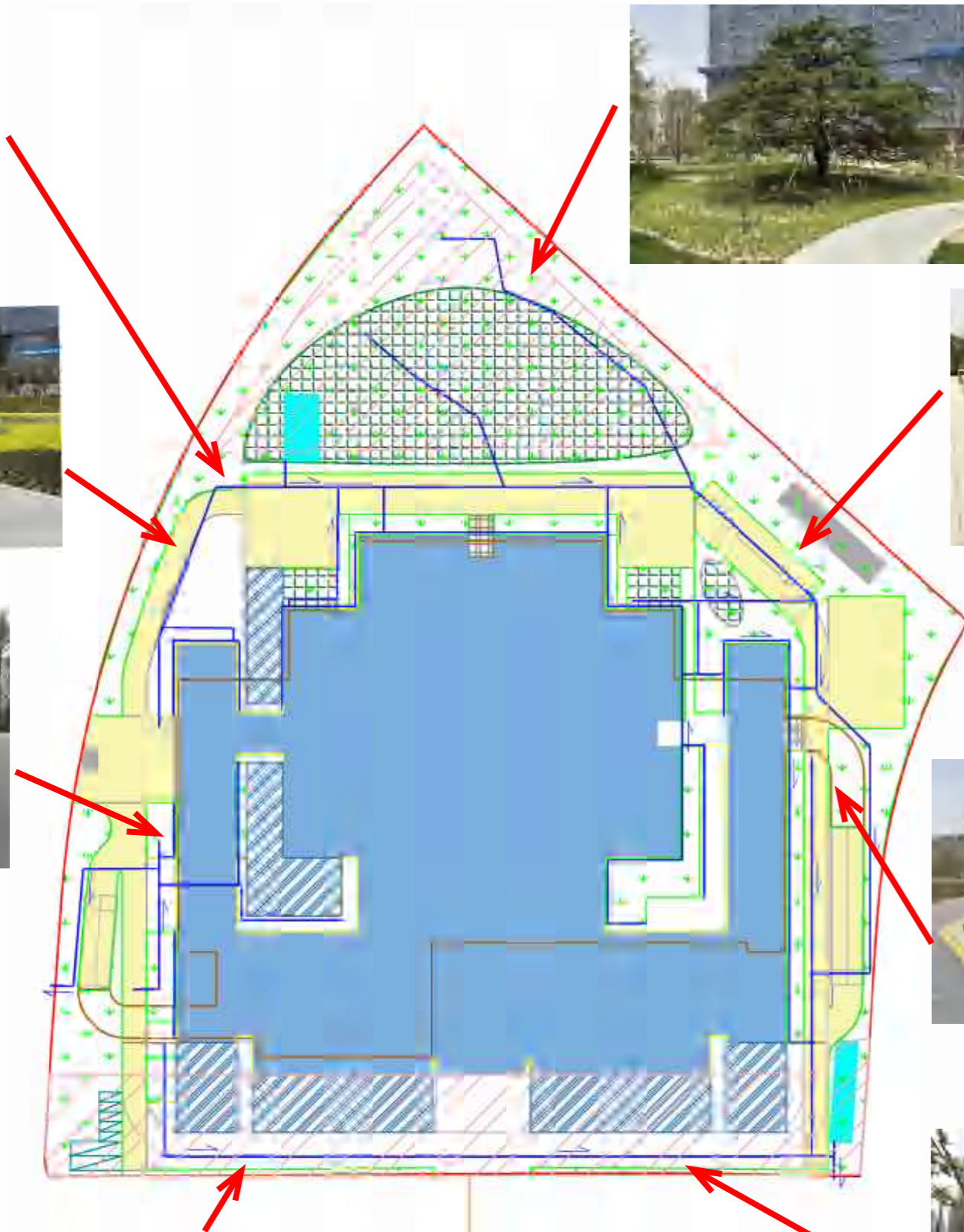


附图1 项目区地理位置图



水土流失防治责任范围表 单位:hm²

项目分区	分区面积
建筑区	1.49
道路广场区	1.31
绿化区	1.20
施工生产生活区	1.097
合计	4.00



水土保持措施布设一览表

分区	措施类型	措施名称	单位	措施量	实施时间
建筑区	工程措施	雨水管沟	m	525	2021.12-2023.01
		雨水管沟	m	850	2022.11-2022.12
道路广场区	工程措施	透水铺装	hm ²	0.8	2023.01
		土壤固化	hm ²	1.2	2022.10-2023.02
绿化区	工程措施	雨水(雨)水系统	m ³	500	2023.01
		雨水管沟	m	147	2023.03
绿化区	植物措施	景观绿化	hm ²	0.72	2023.02-2023.03
		下沉式绿地	hm ²	0.48	2023.03
建筑区	临时措施	泥质沉沙池	座	1	2021.05
		密目网苫盖	hm ²	1.48	2021.01-2021.11
道路广场区	临时措施	雨水平台	座	2	2021.01-2021.03
		临时雨水沟	m	1588	2021.01-2021.08
		密目网苫盖	hm ²	1.71	2021.01-2022.08
		临时沉沙池	座	4	2021.01-2021.08
绿化区	临时措施	雨水平台	座	703	2021.01
		密目网苫盖	hm ²	0.62	2021.02-2023.01
		临时绿化	hm ²	1.09	2021.09-2022.05
		临时雨水沟	m	304	2021.03
施工生产生活区	临时措施	临时沉沙池	座	2	2021.01
		临时绿化	hm ²	0.09	2021.09
施工生产生活区	临时措施	密目网苫盖	hm ²	0.45	2023.03

图例

图例	名称
	用地红线
	建筑物区
	道路广场区
	绿化区
	施工生产生活区
	透水铺装
	雨水管网
	雨水回收系统



项目进出口



附图2 水土流失防治责任范围及水土保持措施布设竣工验收图

附图3 项目建设前、后遥感影像图



施工前（2019）



施工中（2021）



施工后（2022）